

# ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

*Акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»*

*Код эмитента: 30538-Е*

**за 3 квартал 2019 г.**

Адрес эмитента: **350000 Россия, г. Краснодар, ул.Красная, 33**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

Генеральный директор  
Дата: 11 ноября 2019 г.

\_\_\_\_\_ А.И.Гайбадулин  
подпись

Генеральный директор  
Дата: 11 ноября 2019 г.

\_\_\_\_\_ А.И. Гайбадулин  
подпись  
М.П.

**Контактное лицо: Гайбадулин Андрей Иванович, генеральный директор**

**Телефон: (861) 279-0777**

**Факс: (861) 279-0777**

**Адрес электронной почты: [mik@inkleasing.ru](mailto:mik@inkleasing.ru)**

**Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: [www.inkleasing.ru](http://www.inkleasing.ru), [www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8819](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8819)**

## Оглавление

Оглавление.....	2
Введение .....	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента .....	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента .....	6
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	6
1.4. Сведения о консультантах эмитента .....	6
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	6
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента .....	6
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	6
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	7
2.3. Обязательства эмитента.....	7
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность .....	7
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	10
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения .....	11
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	12
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг .....	12
Раздел III. Подробная информация об эмитенте .....	12
3.1. История создания и развитие эмитента.....	12
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	12
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	12
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	13
3.1.4. Контактная информация.....	13
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	13
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	13
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	13
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	13
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	14
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	15
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	15
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ .....	16
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов .....	16
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	16
3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи .....	16
3.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	16
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях .....	16
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....	16
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	16
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	17
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	17
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	18
4.3. Финансовые вложения эмитента .....	18

4.4. Нематериальные активы эмитента .....	20
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	20
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	20
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента .....	20
4.8. Конкуренты эмитента .....	21
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	21
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента .....	21
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	21
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	21
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	26
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	27
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	27
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля .....	27
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	27
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	28
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	29
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента .....	29
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	29
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	29
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций .....	30
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции') .....	30
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента .....	30
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций .....	31
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	33
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	33
Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация .....	34
7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента .....	34
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента .....	34
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента .....	37
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	37
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж .....	37
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года .....	37
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	37

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	38
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	38
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента	38
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента	38
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	38
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций	38
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	39
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	39
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	39
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	39
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены	39
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	39
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	41
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием	41
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями	41
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	41
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	41
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	41
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	41
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента	41
8.8. Иные сведения	46
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	46

## **Введение**

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

*В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг*

*Биржевые облигации эмитента допущены к организованным торгам на бирже с представлением бирже проспекта биржевых облигаций для такого допуска*

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

## Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

### 1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 1.4. Сведения о консультантах эмитента

*Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в пункте 1.4. Приложения 3 к Положению Банка России от 30 декабря 2014 года № 454-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались*

### 1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Гайбадулин Андрей Иванович*

Год рождения: *1962*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *АО «Муниципальная инвестиционная компания»*

Должность: *Генеральный директор*

## Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: *тыс. руб./чел.*

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Производительность труда	0	0
Отношение размера задолженности к собственному капиталу		
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала		
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)		
Уровень просроченной задолженности, %	54.49	55.15

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа

динамики приведенных показателей:

**13.06.2017** Эмитентом опубликовано сообщение о появлении признаков несостоятельности (банкротства), предусмотренных законодательством РФ о несостоятельности (банкротстве). Ранее 22.02.2017г. Эмитент не исполнил обязательства перед владельцами эмиссионных ценных бумаг по выплате накопленного купонного дохода.

Обязательства по выплате накопленного купонного дохода не исполнены Эмитентом срок выплаты которых наступил 23.08.2017г., 21.02.2018г., 22.08.2018г., 20.02.2019г.

В соответствии с п.4 ст. 17.1 Федерального закона №39-ФЗ от 22.04.1996 «О рынке ценных бумаг» в случае существенного нарушения условий исполнения обязательств по облигациям владельцы имеют право требовать досрочного погашения облигации до наступления срока их погашения. Эмитентом не удовлетворены требования соответствующие требования владельцев.

Эмитентом не выполнены требования по погашению иной задолженности кредиторов.

25.01.2019 по делу №А32-53688/2017-14/188-Б о признании АО «МИК» банкротом Определением Арбитражного суда Краснодарского края, возбуждена процедура банкротства (наблюдение) по заявлению Белоусова А.А. Эмитент прекратил лизинговую деятельность.

В настоящий момент времени деятельность Эмитента направлена на истребование задолженности контрагентов с целью погашения требований кредиторов. Соответственно, показатели финансово-экономической деятельности Эмитента приведенные выше отражаются с целью информирования кредиторов и иных пользователей об отсутствие признаков финансового оздоровления Эмитента. Анализ финансово-экономической деятельности эмитента нецелесообразен.

## 2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

## 2.3. Обязательства эмитента

### 2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 30.09.2019 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	0
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	0
Краткосрочные заемные средства	1 359 401
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	1 359 401
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	751 819
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	751 819

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	8 766
из нее просроченная	5 997
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	5 789
из нее просроченная	3 115
перед поставщиками и подрядчиками	504
из нее просроченная	500
перед персоналом организации	61
из нее просроченная	
прочая	2 412.39
из нее просроченная	2 382

При наличии просроченной кредиторской задолженности, в том числе по заемным средствам, указываются причины неисполнения и последствия, которые наступили или могут наступить в будущем для эмитента вследствие неисполнения соответствующих обязательств, в том числе санкции, налагаемые на эмитента, и срок (предполагаемый срок) погашения просроченной кредиторской задолженности или просроченной задолженности по заемным средствам.

*По состоянию на 30.09.2019 у Эмитента имеется просроченная задолженность, в связи с недостатком ликвидности Эмитента, в виде:*

*- обязательств по выплате купонного дохода по Облигационному займу идентификационный номер 4B02-01-30538-E по итогам четвертого-восьмого купонного периода, которые не исполнены в объеме 306531 тыс.руб. Из них 160749 тыс. руб. задолженность перед ПАО "Крайинвестбанк" и 145782 тыс. руб. перед прочими владельцами облигаций.*

*- обязательств по погашению задолженности по облигациям 4B02-01-30538-E от 09.02.2015 г. , предъявленным к досрочному погашению ПАО "Крайинвестбанк" на сумму 445 288 тыс. руб., которые не исполнены.*

*По состоянию на 30.09.2019 у Эмитента имеется просроченная задолженность по заемным средствам в сумме 751 819 тыс.руб., в связи с недостатком ликвидности Эмитента, в виде:*

*- задолженность по договору уступки прав требования гр-ну Белоусову А.А. от 01.11.2016 в сумме 500тыс. руб.. 25.01.2019 по делу №А32-53688/2017-14/188-Б о признании АО «МИК» банкротом Определением Арбитражного суда Краснодарского края, возбуждена процедура банкротства (наблюдения) по заявлению Белоусова А.А.*

*- кредиторская задолженность по возмещению процентов по ст. 395 ГК РФ по делу А32-17885/2017 ПАО "Крайинвестбанк" в сумме 1885 тыс.руб.*

*- обязательства по уплате земельного налога за 2017 год в размере 1088 тыс.руб. и за 2018 год в размере 2027 тыс.руб.*

*-административный штраф в размере 497 тыс. руб. за нарушение законодательства о раскрытии информации.*

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: *Владельцы облигаций идентификационный номер 4B02-01-30538-E*

Сокращенное фирменное наименование: *Владельцы облигаций идентификационный номер 4B02-01-30538-E*

Место нахождения: *Сделки совершались на фондовом рынке*

ИНН:

ОГРН:

Сумма задолженности: **729 822**



*тыс. руб.*

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):  
*По состоянию на конец отчетного периода (30.09.2019г) совокупный размер задолженности составляет:*

- номинальная стоимость облигации в размере 554 712 000 руб.
- накопленный купонный доход в размере 145 782 291,58 руб. из них не исполненные просроченные обязательства по выплате купонного дохода по итогам 4-го и 8-го купонного периода (по 24.01.2019г) составляют 145 782 291,58 руб.
- мораторные проценты в размере 29327547,46руб., за период с 25.01.2019 включая 9-й купонный период.

*Срок займа 1820 дня, дата погашения 19.02.2020 года. Купонный доход по Биржевым облигациям за каждый купонный период выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям определяются в соответствии с п. 9.4 Решения о выпуске ценных бумаг. В соответствии со ст. 809 и 810 Гражданского кодекса Российской Федерации Эмитент обязан возратить владельцам Биржевых облигаций номинальную стоимость и выплатить купонный доход по Биржевым облигациям в срок и в порядке, предусмотренные условиями Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг. В п. 9.7 Решения о выпуске ценных бумаг указано, что в случае наступления дефолта владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица вправе обратиться к Эмитенту с требованием уплатить проценты за несвоевременное исполнение обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.*

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: *Нет*

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Краснодарский краевой инвестиционный банк»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "Крайинвестбанк"*

Место нахождения: *350063, Россия, г. Краснодар, ул. Мира, 34*

ИНН: *2309074812*

ОГРН: *1022300000029*

Сумма задолженности: *631 464*

*тыс. руб.*

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):  
*Размер просроченной задолженности по состоянию на 30.09.2019 – 607 921 501,96 руб., в т.ч.:*

*1. Задолженность по предъявленным к досрочному погашению облигациям 4B02-01-30538-E от 09.02.2015 г., просроченная задолженность по ним составляет - 445 288 000 руб. В соответствии со ст. 809 и 810 Гражданского кодекса Российской Федерации Эмитент обязан возратить владельцам Биржевых облигаций номинальную стоимость и выплатить купонный доход по Биржевым облигациям в срок и в порядке, предусмотренные условиями Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг. В п. 9.7 Решения о выпуске ценных бумаг указано, что в случае наступления дефолта владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица вправе обратиться к Эмитенту с требованием уплатить проценты за несвоевременное исполнение обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.*

*03.04.2017г. ПАО «Крайинвестбанк» потребовал досрочного погашения облигации идентификационный номер 4B02-01-30538-E МИК. 14.12.2017г. 15-й Арбитражный апелляционный суд постановил Решение Арбитражного суда Краснодарского края от 13.10.2017 по делу А32-17885/2017 оставить без изменений, согласно которому облигации АО «МИК» идентификационный номер 4B02-01-30538-E, владельцами которых является ПАО «Крайинвестбанк», подлежат досрочному погашению.*

*2. НКД по облигациям 4B02-01-30538-E МИК. По состоянию на 30.09.2019 не исполненные (просроченные) обязательства по выплате купонного дохода по итогам 4-го - 8-го купонного периода составляют 160 748 570,98 руб.*

*3. Задолженность по возмещению процентов по ст. 395 ГК РФ по делу А32-17885/2017. Размер просроченной задолженности - 1 884 930,98 руб.*

*Также в отчетном периоде были начислены мораторные проценты в размере*

23542315,54руб., за период с 25.01.2019 включая 9-й купонный период.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: *Нет*

Полное фирменное наименование: *Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Краснодарскому краю*

Сокращенное фирменное наименование: *Межрайонная ИФНС России № 14 по Краснодарскому краю*

Место нахождения:

ИНН: *2356050304*

ОГРН:

Сумма задолженности: *5 478*

*тыс. руб.*

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

*Размер просроченной задолженности по состоянию на 30.09.2019 - 3 115 тыс. руб.*

*Эмитентом не уплачен земельный налог в местный бюджет за 2017 и 2018 год.*

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: *Нет*

### 2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
<b>1. Биржевые облигации на предъявителя документарные процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением серии БО-01, Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения: 4B02-01-30538-E от 09.02.2015 г, ISIN RU000A0JV946</b>	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1 000 000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1 000 000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (дней)	1820
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	15
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Общее число:6 шт. , размер просрочек в днях:949
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	19.02.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий

Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Биржевые облигации на предъявителя документарные процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением серии БО-01, размещенные путем открытой подписки, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг: 4B02-01-30538-Е, дата присвоения: 09.02.2015 г По состоянию на 30.09.2019г. Эмитентом допущен дефолт по выплате купонного дохода по итогам четвертого - девятого купонного периода. Эмитентом не погашены предъявленные к досрочному погашению облигации в размере 445 288 000 руб.
--	---

### 2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 30.09.2019 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 30.09.2019 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	129 379
в том числе по обязательствам третьих лиц	129 379
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	112 669
в том числе по обязательствам третьих лиц	112 669
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	16 710
в том числе по обязательствам третьих лиц	16 710

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

Вид обеспеченного обязательства: *Договор залога недвижимого имущества (ипотеки)*

Содержание обеспеченного обязательства: *Договоры залога недвижимого имущества (ипотеки) №275/003-0090-3-1 и №275/003-0090-3-2*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *0*

**RUR**

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *02.09.2019г.*

Способ обеспечения: *залог*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспечения: **110 452.29**

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

*Предметом договоров №275/003-0090-3-1 и №275/003-0090-3-2 является предоставление в залог земельного участка кадастровый номер № 23:07:0302000:20 площадью 214516 кв. м. и земельного участка кадастровый номер №23:07:0302000:0010 площадью 214516 кв. м.. Договор обеспечивает исполнение ООО "Юг Лизинг", обязательство по договору об открытии кредитной линии №275/003-0090, от «09» февраля 2017 года на сумму 109 200 000 000 руб. заключенному между ООО "Юг Лизинг" и АКИБ "Образование".*

*В сентябре 2019г. обязательства ООО "Юг Лизинг" по договору об открытии кредитной линии №275/003-0090, от «09» февраля 2017 года на сумму 109 200 000 000 руб. заключенному между ООО "Юг Лизинг" и АКИБ "Образование" погашены полностью. В настоящий момент Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» осуществляется снятие обременения с имущества.*

Срок, на который предоставляется обеспечение: *с 09.02.2017 по 07.02.2020 г.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

*риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемуся на кредитной истории ООО "Юг Лизинг" минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна*

#### **2.3.4. Прочие обязательства эмитента**

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется*

#### **2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **Раздел III. Подробная информация об эмитенте**

#### **3.1. История создания и развитие эмитента**

##### **3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента**

Полное фирменное наименование эмитента: *Акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **26.06.1998**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *АО "МИК"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **26.06.1998**

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

*Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось*

##### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: **8842**

Дата государственной регистрации: **26.06.1998**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Регистрационная палата мэрии г. Краснодара**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1022301196653**

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **23.09.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Инспекция МЧС России №1 г. Краснодара**

### **3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **3.1.4. Контактная информация**

Место нахождения эмитента

**350000 Россия, г. Краснодар, Красная 33**

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

**350000 Россия, г. Краснодар, Красная 33**

Иной адрес для направления почтовой корреспонденции

**350007 Россия, г. Краснодар, Песчаная 9**

Телефон: **(861) 279-0-777**

Факс: **(861) 279-0-777**

Адрес электронной почты: **mik@inkleasing.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **www.inkleasing.ru, www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8819**

Эмитент не имеет специального подразделения по работе с акционерами и инвесторами эмитента

### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

**2308058825**

### **3.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

*Эмитент не имеет филиалов и представительств*

## **3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

### **3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента**

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
46.61

Коды ОКВЭД
45.11.1
45.11.2
45.11.3
45.11.4

45.19.1
45.19.2
45.19.3
45.19.4
46.6
46.61.1
46.63
46.69.2
46.69.3
46.69.9
46.9
64.99

### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *Торговля оптовая машинами, оборудованием и инструментами для сельского хозяйства (с 20.03.19г.)*

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	0	0
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %		

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

*Указанных изменений не было.*

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Сырье и материалы, %		
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %		
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %		
Топливо, %		
Энергия, %		
Затраты на оплату труда, %		
Проценты по кредитам, % %		
Арендная плата, % %		

Отчисления на социальные нужды, %		
Амортизация основных средств, %		
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %		
Прочие затраты, %		
амортизация по нематериальным активам, %		
вознаграждения за рационализаторские предложения, %		
обязательные страховые платежи, %		
представительские расходы, %		
иное (пояснить), %		
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости		

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

***Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет***

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

***Бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. и Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 29.07.1998 г. № 34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организации в Российской Федерации***

### 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 9 мес. 2019 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

***Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется***

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

***Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было***

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

***Импортные поставки отсутствуют***

### 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

***В настоящий момент деятельность Эмитента связана с погашением обязательств перед кредиторами.***

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

***Деятельность Эмитента направлена на погашение обязательств перед кредиторами.***

**3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ**

*Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете*

**3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов**

*Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.*

**3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**

*Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых. Эмитент не имеет подконтрольных организаций, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.*

**3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**

*Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.*

**3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

На 30.09.2019 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Земельные участки	420 031	0
Машины и оборудование	7 075	7 014
Транспортные средства		
Прочие	213	213
<b>ИТОГО</b>	<b>427 319</b>	<b>7 227</b>

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

*Согласно учетной политике амортизация основных средств начисляется линейным способом в течение всего срока полезного использования объекта, начиная с первого числа месяца следующего за месяцем введения основных средств в эксплуатацию. Срок полезного использования Основных средств, приобретенных с целью их дальнейшей передачи в финансовую аренду, рассчитывается исходя из условий и сроков договора лизинга. Амортизация не начисляется: по земельным участкам, объектам, находящимся на*



*консервации сроком более 3 месяцев, полностью амортизированным объектам, не списанным с баланса.*

Отчетная дата: **30.09.2019**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершенного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

**Переоценка основных средств за указанный период не проводилась**

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

## **Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

### **4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Норма чистой прибыли, %		
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0	0
Рентабельность активов, %	-24.28	-26.99
Рентабельность собственного капитала, %		
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	449 966	742 503
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	54.12	116.02

**Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов**

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

**Как уже было указано в п.2.1. настоящего отчета расчет показателей приводится с целью информирования кредиторов и иных пользователей об отсутствии признаков финансового оздоровления Эмитента. 25.01.2019г Арбитражным судом Краснодарского края в отношении Эмитента была введена процедура наблюдения по Делу № А32-53668/2017-14/188Б по заявлению Белоусова А.А.**

**В настоящий момент времени деятельность Эмитента направлена на истребование задолженности контрагентов с целью погашения требований кредиторов. Экономический анализ выше приведенных показатели нецелесообразен.**

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

#### 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Чистый оборотный капитал	-852 339	-1 241 875
Коэффициент текущей ликвидности		
Коэффициент быстрой ликвидности		

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

**Как уже было указано в п.2.1. настоящего отчета расчет показателей приводится с целью информирования кредиторов и иных пользователей об отсутствии признаков финансового оздоровления Эмитента. 25.01.2019г Арбитражным судом Краснодарского края в отношении Эмитента была введена процедура наблюдения по Делу № А32-53668/2017-14/188Б по заявлению Белоусова А.А.**

**В настоящий момент времени деятельность Эмитента направлена на истребование задолженности контрагентов с целью погашения требований кредиторов. По мнению Эмитента экономический анализ динамики показателей нецелесообразен.**

**По состоянию на 30.06.2019 г. Эмитент не располагает ликвидными активами.**

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

#### 4.3. Финансовые вложения эмитента

На 30.09.2019 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

***Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет***

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

***Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет***

Иные финансовые вложения

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №29-04/15 от 29.04.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: **5 363**

Единица измерения: ***тыс. руб.***

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

***Процентная ставка по займу - 11,5% годовых сроком до 30.06.2020***

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №28-05/15 от 28.05.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: **16 000**

Единица измерения: ***тыс. руб.***

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

***Процентная ставка по займу - 11,5% годовых сроком до 30.06.2020***

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №30-06/15 от 30.06.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: **4 500**

Единица измерения: ***тыс. руб.***

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

***Процентная ставка по займу - 11,5% годовых сроком до 30.06.2020***

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" № 2412/15 от 24.12.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: **4 000**

Единица измерения: ***тыс. руб.***

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

***Процентная ставка по займу - 11,5% годовых сроком до 30.06.2020***

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №1012/15 от 10.12.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: **6 000**

Единица измерения: ***тыс. руб.***

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

*Процентная ставка по займу - 11,5% годовых сроком до 30.06.2020*

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №2711/15 от 27.11.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: *3 000*

Единица измерения: *тыс. руб.*

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

*Процентная ставка по займу - 11,5% годовых сроком до 30.06.2020*

Дополнительная информация:

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:  
*По мнению Эмитента банкротство данных организации маловероятно.*

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:  
*Федеральный закон от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положение по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденное Приказом Минфина России от 29 июля 1998 года № 34н, Положение по бухгалтерскому учёту «Учёт финансовых вложений» (ПБУ 19/02), утвержденное Приказом Минфина России от 10 декабря 2002 г. № 126н.*

#### **4.4. Нематериальные активы эмитента**

На 30.09.2019 г.

*Нематериальные активы у эмитента отсутствуют*

#### **4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

*Основной деятельностью Эмитента до 20 марта 2019г. являлась предоставление услуг финансовой аренды (лизинга). В настоящее время основным видом деятельности является оптовая торговля машинами, оборудованием и инструментами для сельского хозяйства. 25.01.2019 по делу №А32-53688/2017-14/188-Б о признании АО «МИК» банкротом Определением Арбитражного суда Краснодарского края, возбуждена процедура банкротства (наблюдения) по заявлению Белоусова А.А.*

*В настоящий момент времени деятельность Эмитента направлена на истребование задолженности контрагентов с целью погашения требований кредиторов.*

*Учитывая вышеизложенное Эмитент считает нецелесообразным анализировать тенденции развития в сфере основной деятельности.*

#### **4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

*В настоящее время деятельность Эмитента связана только с погашением обязательств перед кредиторами и анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента в настоящем*

пункте не рассматривается.

Для осуществления расчетов по обязательствам Эмитент планирует реализацию своих активов и факторами которые могут негативно повлиять является отсутствие спроса на земельные участки (активы).

#### 4.8. Конкуренты эмитента

В настоящее время деятельность Эмитента связана только с погашением обязательств перед кредиторами и анализ конкурентоспособности эмитента в настоящем пункте нецелесообразна.

### Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

#### 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

#### 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

##### 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

В связи с тем, что в обществе в качестве совещательных органов при совете директоров (наблюдательном совете) комитеты совета директоров (наблюдательного совета) не создавались, члены совета директоров (наблюдательного совета) не участвуют в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

ФИО: *Гайбадулин Андрей Иванович*

Год рождения: *1962*

Образование:

*высшее, Московский энергетический институт, инженер-промплоэнергетик, Международный институт менеджмента ЛИНК, финансовый менеджмент.*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1998	настоящее время	АО «МИК»	член совета директоров
2000	настоящее время	АО "МИК"	генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *17.5*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *17.5*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля

принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

**Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Шкрям Виктор Иванович**

Год рождения: **1961**

Образование:

**высшее, Харьковский государственный университет им. Горького, "психология и социология", психолог**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.03.1999	17.01.2018	ООО "Вектор-Евро"	генеральный директор
08.05.2003	30.06.2017	ООО "Ресурс"	генеральный директор
27.12.2018	по настоящее время	АО "МИК"	член совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **67.5**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **67.5**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

**Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым**

*могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет*  
Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Коробской Андрей Семенович***

Год рождения: ***1972***

Образование:

***Высшее, Краснодарский государственный технологический университет, экономический, инженер-экономист***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.07.2012	31.03.2018	АО "МИК"	исполнительный директор
29.09.2014	настоящее время	АО "МИК"	член совета директоров
09.01.2013	10.07.2015	ООО "Юг Лизинг"	заместитель директора по взаимодействию с финансовыми институтами
13.07.2015	настоящее время	ООО "Юг Лизинг"	заместитель директора

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

***Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Евсюкова Ольга Ивановна***  
(***председатель***)

Год рождения: ***1959***

Образование:

***Высшее. Московский институт стали и сплавов. Инженер электронной техники.***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.01.2004	20.06.2013	ОАО "МИК"	начальник отдела финансовой аренды
21.06.2013	настоящее время	ООО "Юг Лизинг"	начальник отдела финансовой аренды
15.06.2016	настоящее время	АО "МИК"	член совета директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

***Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***



Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Колтышева Наталья Владимировна**

Год рождения: **1984**

Образование:

**Высшее. Кубанский государственный технологический университет, экономист, финансы и кредит**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.04.2007	28.06.2013	ОАО "МИК"	экономист
01.07.2013	настоящее время	ООО "Юг Лизинг"	ведущий экономист
21.06.2017	настоящее время	АО "МИК"	член совета директоров

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

**Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

## 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Гайбадулин Андрей Иванович*

Год рождения: *1962*

Образование:

*высшее, Московский энергетический институт, инженер-промтеплоэнергетик, Международный институт менеджмента ЛИНК, финансовый менеджмент.*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1998	настоящее время	АО «МИК»	член совета директоров
2000	настоящее время	АО "МИК"	генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *17.5*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *17.5*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

*Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

### 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

*Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен*

### 5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2019, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	
Зарботная плата	498.5
Премии	
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
<b>ИТОГО</b>	<b>498.5</b>

Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или) существующих соглашениях относительно размера такого вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера таких расходов, подлежащих компенсации:

*Органам управления Эмитента (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления Эмитента) выплачивалось вознаграждение только членам совета директоров, являющихся (являвшихся) работниками эмитента, в том числе работающими (работавшими) по совместительству в виде заработной платы. Премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа управления, а также иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего периода не выплачивались. Соглашения относительно таких выплат в 2019 году отсутствуют.*

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2019, 9 мес.
Совет директоров	0

*Компенсации расходов отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа управления отсутствуют*

### 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-

## хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизор**

Сведения о ревизоре

ФИО: **Ерохина Светлана Игоревна**

Год рождения: **1952**

Образование:

**высшее, Технологический костромской институт, механико-машиностроительное, инженер-механик**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.01.2002	настоящее время	АО "ИНКО-АМД"	главный бухгалтер
01.01.2019	настоящее время	АО "МИК"	исполнительный директор (совместительство)

### **Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

**Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

### **Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

### **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

### **Лицо указанных должностей не занимало**

## 5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу

## **контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

*Информация не указывается, в виду отсутствия в эмитенте, за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента, органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью*

### **5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2019, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	3
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	1 162.5
Выплаты социального характера работников за отчетный период	0

*Сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Эмитента (ключевые сотрудники):*

*- генеральный директор Эмитента – Гайбадулин Андрей Иванович, является акционером Эмитента, членом Совета директоров Эмитента. Сотрудниками (работниками) Эмитента профсоюзный орган не создавался.*

### **5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента**

*Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента, а также не предоставляет и не предусматривает возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента, а также не заключал соглашения со своими сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале Эмитента*

## **Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

### **6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **3**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **3**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **03.10.2019**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **3**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

*Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет*

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

*Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет*

**6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

**1.**

ФИО: *Кучин Игорь Иванович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **15%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **15%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

**2.**

ФИО: *Шкрям Виктор Иванович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **67.5%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **67.5%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

**3.**

ФИО: *Гайбадулин Андрей Иванович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **17.5%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **17.5%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

**6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')**

*В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации) или муниципальной собственности*

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

*Указанных лиц нет*

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

*Указанных лиц нет*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

*Указанное право не предусмотрено*

**6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента**

*Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет*

**6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **18.12.2017**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бизнес Приоритет Юг»**

Место нахождения: **350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Красная, 200, оф. 25**

ИНН: **2310123856**

ОГРН: **1072310006218**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Губанов Олег Вячеславович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Шкрям Виктор Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **35**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **35**

ФИО: **Гайбадулин Андрей Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **06.06.2018**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Шкрям Виктор Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **67.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **67.5**

ФИО: **Гайбадулин Андрей Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **03.12.2018**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Шкрюм Виктор Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **67.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **67.5**

ФИО: **Гайбадулин Андрей Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **21.05.2019**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Шкрюм Виктор Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **67.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **67.5**

ФИО: **Гайбадулин Андрей Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **03.10.2019**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Шкрюм Виктор Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **67.5**



Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **67.5**

ФИО: **Гайбадулин Андрей Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

Дополнительная информация:

#### **6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

*Указанных сделок не совершалось*

#### **6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

На 30.09.2019 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	982
в том числе просроченная	982
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	23 675
в том числе просроченная	16 172
Общий размер дебиторской задолженности	24 657
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	17 154

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Юг Лизинг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Юг Лизинг"**

Место нахождения: **350000, Российская Федерация, Краснодарский край, Краснодар г, ул. Леваневского, 106,1**

ИНН: **2310099586**

ОГРН: **1052305684199**

Сумма дебиторской задолженности: **13 905**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

**Задолженность не является просроченной**

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

## Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

### 7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

*Не указывается в данном отчетном квартале*

### 7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

#### Бухгалтерский баланс на 30.09.2019

Организация: **Акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Финансовый лизинг**

Организационно-правовая форма / форма собственности:  
**акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **350000 Россия, г. Краснодар, Красная**

**33**

Коды	
Форма по ОКУД	<b>0710001</b>
Дата	<b>30.09.2019</b>
по ОКПО	<b>49453492</b>
ИНН	<b>2308058825</b>
по ОКВЭД	<b>46.61</b>
по ОКОПФ / ОКФС	<b>60 / 16</b>
по ОКЕИ	<b>384</b>

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На 30.09.2019 г.	На 31.12.2018 г.	На 31.12.2017 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	420 639	281 617	281 617
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	61	3 888	3 888
	Финансовые вложения	1170		42 857	42 857
	Отложенные налоговые активы	1180	92 820	90 696	54 420
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>513 520</b>	<b>419 058</b>	<b>382 782</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210			1 614
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	24 657	160 763	197 724
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	41 365		
	Денежные средства и денежные	1250	602		7

	эквиваленты				
	Прочие оборотные активы	1260	59 820	170 720	317 457
	ИТОГО по разделу II	1200	126 444	331 483	516 802
	БАЛАНС (актив)	1600	639 964	750 541	899 584

Пояснения	ПАССИВ	Код строки	На 30.09.2019 г.	На 31.12.2018 г.	На 31.12.2017 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14 113	14 113	14 113
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			706
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-742 503	-569 795	-268 799
	ИТОГО по разделу III	1300	-728 390	-555 682	-253 980
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410			554 712
	Отложенные налоговые обязательства	1420	35	35	35
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	ИТОГО по разделу IV	1400	35	35	554 747
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 359 401	1 297 138	592 436
	Кредиторская задолженность	1520	8 766	9 011	6 216
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	152	39	165
	Прочие обязательства	1550			
	ИТОГО по разделу V	1500	1 368 319	1 306 188	598 817
	БАЛАНС (пассив)	1700	639 964	750 541	899 584

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Организация: **Акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Финансовый лизинг**

Организационно-правовая форма / форма собственности:  
**акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **350000 Россия, г. Краснодар, Красная**

**33**

Коды	
Форма по ОКУД	<b>0710002</b>
Дата	<b>30.09.2019</b>
по ОКПО	<b>49453492</b>
ИНН	<b>2308058825</b>
по ОКВЭД	<b>46.61</b>
по ОКОПФ / ОКФС	<b>60 / 16</b>
по ОКЕИ	<b>384</b>

Поя сне ния	Наименование показателя	Код строк и	За 9 мес.2019 г.	За 9 мес.2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	0	0
	Себестоимость продаж	2120	0	0
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	-1 722	-1 272
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-1 722	-1 272
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	3 605	5 129
	Проценты к уплате	2330	-9 862	-112 185
	Прочие доходы	2340	3 855	60
	Прочие расходы	2350	-170 359	-116 607
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-174 483	-224 875
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-22 191	-21 897
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 123	23 078
	Прочее	2460	-348	-75
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-172 708	-201 872
	<b>СПРАВОЧНО:</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-172 708	-201 872
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

### 7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

*Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность*

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность: *В соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. N 34н, сводную бухгалтерскую отчетность составляют организации имеющие дочерние и зависимые общества. У Эмитента дочерние и зависимые общества отсутствуют.*

### 7.4. Сведения об учетной политике эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

*Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)*

### 7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Содержание изменения: *Приобретение в состав имущества эмитента*

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: *Земельный участок*

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: *земельный участок с кадастровым № 23: 07: 03 02 000: 0011, на землях населенных пунктов предоставленный для индивидуального жилищного строительства, мерою 214515 кв. м.*

Основание для изменения: *Договор купли-продажи земельного участка во исполнение Предварительного договора купли-продажи земельного участка № 15-06 от 15.06.2015 г.*

Дата наступления изменения: *18.09.2019*

Цена приобретения имущества: *139 000*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Дополнительная информация:

### 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

*Дело № А32-53668/2017-14/188Б. 25 января 2019 года Арбитражным судом Краснодарского края признаны обоснованными требования Белоусова А.А. по денежным обязательствам и введено наблюдение в отношении Акционерного общества «Муниципальная инвестиционная компания». В рамках дела о банкротстве №А32-53668/2017-14/188-Б в Арбитражный суд Краснодарского края поступили заявления о включении в реестр требований кредиторов от прочих владельцев облигации эмитента.*

*Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 25.01.2019г. по делу №А32-53668/2017-14/188-Б-313-УТ судебное заседание по рассмотрению заявления ПАО «Крайинвестбанк» о включении в реестр требований кредиторов отложено на 19.04.2019г., 19.04.2019г. судебное разбирательство отложено на 20.05.2019г., 20.05.2019г. назначен перерыв в заседании и 27.05.2019г. требования ПАО «Крайинвестбанк» включены в третью очередь реестра требований*

кредиторов.

28.02.2019 Определением Арбитражного суда Краснодарского края по делу №А32-53668/2017-14/188-Б-677-УТ было принято заявление о включении в реестр требований кредиторов АО «МИК» Бабунашвили Т.И., судебное разбирательство назначено на 27.05.2019г., 27.05.2019г. судебное разбирательство отложено на 29.07.2019г., где был объявлен перерыв в заседании до 05.08.2019г., судебное разбирательство перенесено на 07.10.2019г.

28.02.2019 Определением Арбитражного суда Краснодарского края по делу №А32-53668/2017-14/188-Б-686-УТ было принято заявление о включении в реестр требований кредиторов должника Школьного А.М., судебное разбирательство назначено на 19.04.2019г, 19.04.2019г. судебное разбирательство отложено на 20.05.2019г., 20.05.2019г. определением Определением Арбитражного суда Краснодарского края по делу №А32-53668/2017-14/188-Б-686-УТ требования Школьного А.М были включены в третью очередь реестра требований кредиторов.

29 августа 2019 года Определением Пятнадцатого Арбитражного апелляционного суда по делу № А32-53668/2017 15АП-15849/2019 была принята Апелляционная жалоба от 13 августа 2019 года от ПАО «Крайинвестбанк» на определение Арбитражного суда Краснодарского края от 20.05.2019 по делу № А32-53668/2017 по заявлению Школьного Анатолия Михайловича о включении требований в реестр требований кредиторов должника, возбуждено производство по апелляционной жалобе. Рассмотрение апелляционной жалобы отложено на 25 ноября 2019 года.

## **Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

### **8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

#### **8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента**

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **14 113 440**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **14 113 440**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

**Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента**

#### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента**

**Изменений размера уставного капитала эмитента за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, не было**

#### **8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

**Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили**

#### **8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций**

**Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили**

### 8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности за отчетный период, состоящий из девяти месяцев текущего года

Дата совершения сделки (заключения договора): **18.09.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*сделка по приобретению у Жупан Сергея Владимировича земельного участка кадастровым № 23: 07: 03 02 000: 0011, на землях населенных пунктов предоставленный для индивидуального жилищного строительства, мерою 214515 (двести четырнадцать тысяч пятьсот пятнадцать) кв. м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Южный, в границах Южно-Кубанского сельского округа по цене 139 000 000 (сто тридцать девять миллионов) рублей, НДС не предусмотрен, по Договору купли-продажи земельного участка от 18 сентября 2019 года во исполнение Предварительного договора купли-продажи земельного участка № 15-06 от 15.06.2015 г.*

Лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: **Продавец-Жупан Сергей Владимирович, покупатель - АО "МИК"**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **обязательства исполнены в полном объеме**

В исполнении обязательств просрочки со стороны контрагента или эмитента по сделке не допускались

Размер (цена) сделки в денежном выражении: **139000 RUR x 1000**

Размер (цена) сделки в процентах от стоимости активов эмитента размер на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **20**

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **679715 RUR x 1000**

### 8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

#### 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### 8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-01**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **биржевые облигации на предъявителя документарные процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-30538-E**

Дата присвоения идентификационного номера: **09.02.2015**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **1 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **1 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **10**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **19.02.2020**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.inkleasing.ru, http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8819**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

ЦБ по которым обязательства эмитента не исполнены или исполнены ненадлежащим образом

Обязательства по ценным бумагам выпуска, не исполненные или исполненные ненадлежащим образом: **Выплата купонного дохода по биржевым облигациям на предъявителя документарным процентным неконвертируемым с обязательным централизованным хранением серии БО-01, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента. И обязательства по погашению облигации 4B02-01-30538-E от 09.02.2015 г. предъявленных ПАО "Крайинвестбанк" к погашению досрочно.**

Срок (дата) исполнения обязательств: **04.09.2019**

Объем не исполненных обязательств по ценным бумагам выпуска в денежном выражении: **751 818 862.56**

Причины неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по ценным бумагам выпуска:

**1. Обязательства по выплате купонного дохода по итогам 4-8 купонного периода в размере – 306 530 862,56 руб;**

**2. Обязательства по погашению облигации 4B02-01-30538-E от 09.02.2015 г. предъявленных ПАО "Крайинвестбанк" к погашению досрочно – 445 288 000 руб.;**

**Выше указанные обязательства не исполнены в связи с недостатком ликвидности эмитента.**

Предполагаемый (планируемый) срок надлежащего исполнения обязательств по ценным бумагам выпуска:

Возможные действия владельцев ценных бумаг выпуска по защите своих прав в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по ценным бумагам выпуска:

**Сведения о действиях владельцев облигаций и порядке раскрытия информации в случае дефолта по облигациям, а также порядок осуществления досрочного погашения облигаций, в том числе срок (порядок определения срока), в течение которого владельцами облигаций могут быть поданы заявления о досрочном погашении таких облигаций указан в пунктах 9.5 и 9.7 Решения о выпуске ценных бумаг.**

Иные сведения о российских депозитарных расписках выпуска, представляемых ценных бумагах и/или их эмитенте, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

**По состоянию на 30.09.2019г. Эмитентом допущен дефолт по выплате купонного дохода по итогам четвертого - девятого купонного периода.**

**Следует учитывать, что Арбитражным судом Краснодарского края 25.01.2019г. было вынесено определение о введении в отношении эмитента процедуры наблюдения (дело № А-32-53668/2017-14/188Б). В соответствии с п.4 Постановления Пленума ВАС РФ от 06.12.2013 N 88 "О начислении и уплате процентов по требованиям кредиторов при банкротстве" в период процедуры наблюдения на возникшие до возбуждения дела о банкротстве требования кредиторов (как заявленные в процедуре наблюдения, так и не заявленные в ней) подлежащие**



*уплате по условиям обязательства проценты, а также санкции не начисляются. Вместо них на сумму основного требования с даты введения наблюдения и до даты введения следующей процедуры банкротства начисляются проценты в размере ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату введения наблюдения. С 01.01.2016 г. Банком России самостоятельное значение ставки рефинансирования не устанавливается, значение ставки рефинансирования приравнивается к значению ключевой ставки Банка России, определенному на соответствующую дату.*

#### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением**

*На дату окончания отчетного квартала в обращении нет облигаций эмитента с обеспечением, обязательства по которым не исполнены, в отношении которых осуществлялась регистрация проспекта и (или) допуск к организованным торгам*

##### **8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием**

*Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены*

##### **8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями**

*Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены*

#### **8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

##### **8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

##### **8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента**

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершённых отчетных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *02*

*документарные процентные неконвертируемые с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента размещаемые по закрытой подписке среди квалифицированных инвесторов*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-02-30538-Е*

Дата государственной регистрации выпуска: *18.02.2010*

Количество облигаций выпуска, шт.: 1 000 000

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: 1 000

Объем выпуска по номинальной стоимости: 1 000 000 000

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: <i>Вид дохода</i>	<i>Размер дохода на одну облигацию, руб.</i>	<i>Кол-во облигаций в обращении</i>	<i>Размер дохода совокупный, руб.</i>	<i>Срок выплаты дохода</i>	<i>Отчетный период, за который выплачивались доходы</i>	<i>Общий размер доходов по каждому отчетному периоду, руб.</i>
Купонный доход	68,56	1 000 000	68 560 000	21.09.2010	1-3 кварталы 2010 г. (24.03.2010 по 21.09.2010 г.)	68 560 000
Купонный доход	68,56	1 000 000	68 560 000	22.03.2011	3 квартал 2010 г. – 1 квартал 2011 (22.09.2010 по 22.03.2011)	68 560 000
Купонный доход	68,56	1 000 000	68 560 000	20.09.2011	1-3 кварталы 2011 г. (23.03.2011 по 20.09.2011)	68 560 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	20.03.2012	3 квартал 2011 г. – 1 квартал 2012. (21.09.2011 по 20.03.2012)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	18.09.2012	1-3 кварталы 2012. (21.03.2012 по 18.09.2012)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	19.03.2013	3 квартал 2012 г. – 1 квартал 2013. (19.09.2012 по 19.03.2013)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	17.09.2013	1-3 кварталы 2013. (20.03.2013 по 17.09.2013)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	18.03.2014	3 квартал 2013 г. – 1 квартал 2014. (18.09.2013 по 18.03.2014)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	16.09.2014	1-3 кварталы 2014 (18.03.2014 по 16.09.2014)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	17.03.2015	3 квартал 2014- 1 квартал 2015 (19.09.2014 по 17.03.2015)	52 360 000

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-01*

*биржевые облигации на предъявителя документарные процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-01-30538-E*

Дата присвоения идентификационного номера: **09.02.2015**

Количество облигаций выпуска, шт.: **1 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **1 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Наименование показателя	Значение показателя за соответствующие отчетные периоды								
	1-3 кварталы 2015 г. (25.02.2015 г., по 26.08.2015.)	3 квартал 2015 г. - 1 квартал 2016 г. (26.08.2015 г., по 24.02.2016.)	1-3 кварталы 2016 г. (24.02.2016 г., 24.08.2016.)	3 квартал 2016 г. - 1 квартал 2017 г. (24.08.2016 г., по 22.02.2017г.)	1-3 кварталы 2017 г. (22.02.2017 г., 23.08.2017г.)	3 квартал 2017 г. - 1 квартал 2018 г. (23.08.2017 г., по 21.02.2018г.)	1-3 кварталы 2018 г. (22.02.2018 г., 22.08.2018г.)	3 квартал 2018 г. - 1 квартал 2019 г. (23.08.2018 г., по 20.02.2019г.)	1-3 кварталы 2019 г. (21.02.2019 г., 21.08.2019г.)
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Купонный доход	Купонный доход	Купонный доход	Купонный доход	Купонный доход	Купонный доход	Купонный доход	Купонный доход	Купонный доход
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностран. валюта	74,79	74,79	74,79	74,79	74,79	74,79	74,79	<input type="checkbox"/> 74,79 (с 23.08.18г. по 24.01.19г.). <input type="checkbox"/> 5,73 (с 25.01.19г. по 20.02.19г. доходы начислены в размере ключевой ставки, установленной Банком России на дату введения процедуры наблюдения (Мораторные проценты))	38,64 доходы начислены в размере ключевой ставки, установленной Банком России на дату введения процедуры наблюдения (Мораторные проценты)
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностран. валюта	74 790 000	74 790 000	74 790 000	74 790 000	74 790 000	74 790 000	74 790 000	69 427 656,93	38 643 835,61
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	26.08.2015	24.02.2016	24.08.2016	22.02.2017	23.08.2017	21.02.2018	22.08.2018	20.02.2019	21.08.2019
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке	денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке	денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке	денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке	денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке	денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке	денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке	денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке	денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска,	74 790 000	74 790 000	74 790 000	504 082,35	0	0	0	0	0

руб./иностранн. валюта									
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска, %	100%	100%	100%	1,07%	0%	0%	0%	0%	0%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	-	-	-	<i>Недостаток ликвидности эмитента</i>	<i>Недостаток ликвидности эмитента</i>	<i>Недостаток ликвидности эмитента</i>	<i>Недостаток ликвидности эмитента</i>	<i>Недостаток ликвидности эмитента</i>	<i>Недостаток ликвидности эмитента</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по существенному усмотрению	<i>нет</i>	<i>нет</i>	<i>нет</i>	<i>Количество облигации выпуска в обращении на дату выплаты 4-го купона - 629 965 шт. ( в том числе 5 шт, приобретенных Эмитентом и не переведенных в НРД) Размер доходов, подлежавших выплате по 4-му купону - 47 115 082,35 руб, Обязательства по итогам 4-го купонного периода в размере 46 611 000 ,00 были не исполнены в связи с недостаточностью ликвидности Эмитента</i>	<i>Количество облигации выпуска в обращении на дату выплаты 5-го купона - 629 965 шт. ( в том числе 5 шт, приобретенных Эмитентом и не переведенных в НРД) Размер доходов, подлежавших выплате по 5-й купон - 47 114 708,40 руб, Обязательства по итогам 5-го купонного периода в размере 47 114 708,40 руб. были не исполнены в связи с недостаточностью ликвидности Эмитента</i>	<i>Количество облигации выпуска в обращении на дату выплаты 6-го купона – 1 000 000 шт. Размер доходов, подлежавших выплате по 6-й купон - 74 790 000,00 руб. Обязательства по итогам 6-го купонного периода в размере 74 790 000,00 руб. были не исполнены в связи с недостаточностью ликвидности Эмитента</i>	<i>Количество облигации выпуска в обращении на дату выплаты 7-го купона – 1 000 000 шт. Размер доходов, подлежавших выплате по 7-й купон - 74 790 000,00 руб. Обязательства по итогам 7-го купонного периода в размере 74 790 000,00 руб. не были исполнены в связи с недостаточностью ликвидности Эмитента</i>	<i>Количество облигации выпуска в обращении на дату выплаты 8-го купона – 1 000 000 шт. Размер доходов, подлежавших выплате по 1 000 000 облигаций за 8-й купон – 69 427 656,93 руб., в т.ч.: * за период с 23.08.2018г. по 24.01.2019г - 63 694 780,22 рубля , что соответствует 15% годовых или 74,79 руб. на одну облигацию. * за период с 25.01.2019г. по 20.02.2019г составил 5 732 876,71 рубля Проценты начислены в размере ключевой ставки, установленной Банком России на дату введения процедуры наблюдения (Мораторные проценты.); Обязательства по итогам 8-го купонного периода в размере 69 427 656,93 руб. не были исполнены в связи с недостаточностью ликвидности Эмитента</i>	<i>Количество облигации выпуска в обращении на дату выплаты 9-го купона – 1 000 000 шт. Размер доходов, подлежавших выплате по 1 000 000 облигаций за 9-й купон – 38 643 835,61 руб., Проценты начислены в размере ключевой ставки, установленной Банком России на дату введения процедуры наблюдения (Мораторные проценты.); Обязательства по итогам 9-го купонного периода были не исполнены в связи с недостаточностью ликвидности Эмитента</i>

*Подлежащие выплате доходы по облигациям данного выпуска выплачены не полностью*

Причины невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям данного выпуска:

*Обязательства по выплате купонного дохода по итогам 4-9 купонного периода не исполнены в связи с недостатком ликвидности эмитента.*

#### **8.8. Иные сведения**

*Нет*

#### **8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

*Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками*