

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»

Код эмитента: 30538-Е

за 1 квартал 2017 г.

Адрес эмитента: **350000 Россия, г. Краснодар, ул.Красная, 33**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор

Дата: 12 мая 2017 г.

_____ А.И.Гайбадулин
подпись

Генеральный директор

Дата: 12 мая 2017 г.

_____ А.И. Гайбадулин
подпись
М.П.

Контактное лицо: **Коробской Андрей Семенович, исполнительный директор**

Телефон: **(861) 279-0777**

Факс: **(861) 279-0777**

Адрес электронной почты: **mik@inkleasing.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.inkleasing.ru, www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8819**

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	6
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	8
1.4. Сведения о консультантах эмитента	8
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	8
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	8
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	8
2.2. Рыночная капитализация эмитента	9
2.3. Обязательства эмитента.....	9
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	9
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	12
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения	13
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	21
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг	21
2.4.1. Отраслевые риски	21
2.4.2. Страновые и региональные риски	21
2.4.3. Финансовые риски	22
2.4.4. Правовые риски.....	23
2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)	23
2.4.6. Стратегический риск.....	24
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента	24
Раздел III. Подробная информация об эмитенте	24
3.1. История создания и развитие эмитента.....	25
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	25
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	25
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	25
3.1.4. Контактная информация.....	26
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	26
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	26
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	26
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	26
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	27
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	29
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	30
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	30
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов	30
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	30
3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	30
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	30
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	30
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	30

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	30
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	32
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	32
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	33
4.3. Финансовые вложения эмитента	34
4.4. Нематериальные активы эмитента	37
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	37
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	37
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	39
4.8. Конкуренты эмитента	39
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	40
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	40
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	44
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	44
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	48
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	49
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	49
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля.....	50
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	51
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	52
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента.....	52
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента.....	52
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	52
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	53
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролируемых таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	53
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции').....	54
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента.....	55
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций.....	55
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	59
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	62
Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация.....	65
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента	65
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	74

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента	77
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	77
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	77
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года.....	77
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	78
Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	78
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	78
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента	78
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента	78
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	79
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций	81
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	81
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	83
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	83
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	84
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены	84
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	84
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	85
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	85
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями	85
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	85
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	86
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	87
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	87
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	87
8.8. Иные сведения.....	89
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	90
Приложение к ежеквартальному отчету. Приложение к годовому бухгалтерскому балансу.....	91
Приложение к ежеквартальному отчету. Учетная политика	92

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Биржевые облигации эмитента допущены к организованным торгам на бирже с представлением бирже проспекта биржевых облигаций для такого допуска

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "Сбербанк России", Краснодарское отделение 8619*

Сокращенное фирменное наименование: *Краснодарским отделением № 8619 ПАО Сбербанк*

Место нахождения: *350000 г. Краснодар, ул. Красноармейская, 34*

ИНН: *7707083893*

БИК: *040349602*

Номер счета: *40701810130000100033*

Корр. счет: *30101810100000000602*

Тип счета: *расчетный, рубли РФ*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Краснодарский краевой инвестиционный банк»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО «Крайинвестбанк»*

Место нахождения: *350063, Россия, г. Краснодар, ул. Мира, 34*

ИНН: *2309074812*

БИК: *040349516*

Номер счета: *40701810000000000063*

Корр. счет: *30101810500000000516*

Тип счета: *расчетный, рубли РФ*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Филиал Акционерного коммерческого банка "ФОРА-БАНК" (акционерное общество) в г. Ростов-на-Дону*

Сокращенное фирменное наименование: *Ф-л АКБ «ФОРА-БАНК» (АО) г. Ростов-на-Дону*

Место нахождения: *344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, д.117*

ИНН: *7704113772*

БИК: *046029312*

Номер счета: *40702810203050000174*

Корр. счет: *30101810900000000312*

Тип счета: *расчетный, рубли РФ*

(Указанная информация раскрывается в отношении всех расчетных и иных счетов эмитента, а в случае, если их число составляет более 3, - в отношении не менее 3 расчетных и иных счетов эмитента, которые он считает для себя основными)

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой

отчетности эмитента за текущий и последний завершённый отчетный год.

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество Аудиторская фирма «Екатеринодар»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО АФ «Екатеринодар»*

Место нахождения: *350039 г. Краснодар, территория ВНИИБЗР, п/о 39*

ИНН: *2311047051*

ОГРН: *1022301814457*

Телефон: *(861) 252-9887*

Факс: *(861) 252-9887*

Адрес электронной почты: *afekaterinodar@gmail.com*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Некомерческое партнерство "Аудиторская палата России"*

Место нахождения

105120 Россия, г. Москва, 3-й Сыромятнинский пер 3/9 стр. 3

Дополнительная информация:

Основной регистрационный номер в Реестре аудиторов аудиторских организаций саморегулируемых организаций аудиторов 10201009094

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершённых финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2010	
2011	
2012	
2013	
2014	
2015	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Выдвижение кандидатуры аудитора происходит в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ. Вопрос утверждения кандидатуры аудитора Эмитента

относится к компетенции Общего собрания акционеров. Кандидатура аудитора считается утвержденной, если за нее проголосовало большинства участников (акционеров) Эмитента.

Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Порядок и размер денежного вознаграждения аудиторским организациям в соответствии с уставом Эмитента определяется Советом директоров Эмитента.

Фактический размер вознаграждения выплаченный Эмитентом аудитору за проведение аудита годовой бухгалтерской отчетности Эмитента:

2015 год - 165 000 рублей

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Гайбадулин Андрей Иванович*

Год рождения: *1962*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *АО «Муниципальная инвестиционная компания»*

Должность: *Генеральный директор*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

Наименование показателя	2016, 3 мес.	2017, 3 мес.
Производительность труда	16 613.29	626
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	14.29	-22.85
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.93	1.05
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	3.18	25.91

Уровень просроченной задолженности, %	0	6.71
---------------------------------------	---	------

Наименование показателя	2015	2016
Производительность труда	111 065.38	26 050.67
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	15.75	27.81
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.93	0.96
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	1.06	1.14
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала позволяет оценить достаточность у организации источника финансирования своей деятельности в форме собственного капитала. Так же данный коэффициент позволяет оценить предпринимательский риск. Чем выше значение коэффициента, тем больше организация зависима в своем развитии от заемного капитала, тем ниже финансовая устойчивость. В то же время, более высокий уровень коэффициента говорит о большей возможной отдаче от собственного капитала (более высокая рентабельность собственного капитала) Так значение данного показателя по итогам 2016 года и 1 кв. 2017 г. составило 0,96 и 1,05 соответственно, что говорит о зависимости от заемного капитала, однако это связано со спецификой деятельности Эмитента, которая напрямую связана с привлечением заемных ресурсов с целью финансирования лизинговых сделок.

Отношения размера задолженности к собственному капиталу в 2016г. составил 27.81, а в 1 кв. 2017 г. -22,85, что означало зависимость Эмитента от внешних источников финансирования, что также связано со спецификой деятельности Эмитента, которая напрямую связана с привлечением заемных ресурсов с целью финансирования лизинговых сделок. Об этом же говорит и значение показателя Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью). Он характеризует сколько на 1 рубль текущих доходов приходится рублей обязательств, подлежащих погашению в отчетном периоде. По итогам 2016 г. этот показатель составил 1,14 то есть на 1 руб. текущего дохода приходится 1,14 руб. краткосрочного долга, тогда как по итогам 2015 г. этот коэффициент был равен 1,06.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 31.12.2016 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	629 960
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	0

облигационные займы	629 960
Краткосрочные заемные средства	36 358
в том числе:	
кредиты	2 964
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	33 394
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности
 Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	14 673
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	5 488
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	1 950
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	0
из нее просроченная	0
прочая	7 235
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: ***Облигационный займ идентификационный номер 4B02-01-30538-E***

Сокращенное фирменное наименование: ***Облигационный займ идентификационный номер 4B02-01-30538-E***

Место нахождения: ***Сделки совершались на фондовом рынке***

Сумма задолженности: ***663 354 тыс. руб.***

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***Кредитор, на долю которого приходится 99,56 % от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств. Часть настоящей задолженности, а именно 5,01% от общего объема заемных средств - это НКД по облигациям 4B02-01-30538-E МИК в сумме 33 394 491,15 руб.. По состоянию на 31.12.2016 просроченная задолженность по выплате купонного дохода отсутствует.***

Срок займа 1820 дня, дата погашения 19.02.2020 года. Купонный доход по Биржевым облигациям за каждый купонный период выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям определяются в соответствии с п. 9.4 Решения о выпуске ценных бумаг.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: *Нет*

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «РАМО-М»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "РАМО-М"*

Место нахождения: *352832, Краснодарский край, Туапсинский район, пос. Майский, санаторий и.м. «1 Мая»*

ИНН: *7719113976*

ОГРН: *1027700135650*

Сумма задолженности: *2 348.54*

тыс. руб.

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
кредитор, на долю которого приходится 16 % от общего размера кредиторской задолженности.

Задолженность является авансом полученным от покупателя, срок погашения которого составляет менее 12 месяцев после отчетной даты. Просроченная задолженность отсутствует

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: *Нет*

На 31.03.2017 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	629 960
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	629 960
Краткосрочные заемные средства	57 097
в том числе:	
кредиты	908
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	56 189
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	46 611
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	46 611

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	7 093
из нее просроченная	0
в том числе	0
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	5 084

из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	518
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	66
из нее просроченная	0
прочая	1 425
из нее просроченная	0

При наличии просроченной кредиторской задолженности, в том числе по заемным средствам, указываются причины неисполнения и последствия, которые наступили или могут наступить в будущем для эмитента вследствие неисполнения соответствующих обязательств, в том числе санкции, налагаемые на эмитента, и срок (предполагаемый срок) погашения просроченной кредиторской задолженности или просроченной задолженности по заемным средствам.

По состоянию на 31.03.2017 у Эмитента имеется просроченная задолженность по заемным средствам, в виде обязательств по выплате купонного дохода по Облигационному займу идентификационный номер 4B02-01-30538-E по итогам четвертого купонного периода, которые не исполнены в объеме 46 611 тыс. руб. в связи с недостатком ликвидности Эмитента.

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: **Облигационный займ идентификационный номер 4B02-01-30538-E**

Сокращенное фирменное наименование: **Облигационный займ идентификационный номер 4B02-01-30538-E**

Место нахождения: **Сделки совершались на фондовом рынке**

Сумма задолженности: **686 149 тыс. руб.**

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): **Кредитор, на долю которого приходится 98,87 % от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств. Часть настоящей задолженности, а именно 8,18% от общего объема заемных средств - это НКД по облигациям 4B02-01-30538-E МИК в сумме 56 188 890,95 руб.. По состоянию на 31.03.2017 обязательства по выплате купонного дохода по итогам 4 купонного периода в размере 46 611 тыс.руб не исполнены. Срок займа 1820 дня, дата погашения 19.02.2020 года. Купонный доход по Биржевым облигациям за каждый купонный период выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям определяются в соответствии с п. 9.4 Решения о выпуске ценных бумаг. В соответствии со ст. 809 и 810 Гражданского кодекса Российской Федерации Эмитент обязан вернуть владельцам Биржевых облигаций номинальную стоимость и выплатить купонный доход по Биржевым облигациям в срок и в порядке, предусмотренные условиями Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг. В п. 9.7 Решения о выпуске ценных бумаг указано, что в случае наступления дефолта владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица вправе обратиться к Эмитенту с требованием уплатить проценты за несвоевременное исполнение обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершеного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев,

предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. Биржевые облигации на предъявителя документарные процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением серии БО-01, Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения: 4B02-01-30538-E от 09.02.2015 г	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1 000 000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	629 960 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (дней)	1820
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	15
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Общее число: 1 шт. , размер просрочек в днях:
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	19.02.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Биржевые облигации на предъявителя документарные процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением серии БО-01, размещенные путем открытой подписки, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг: 4B02-01-30538-E, дата присвоения: 09.02.2015 г Эмитентом допущен дефолт по выплате купонного дохода по итогам четвертого купонного периода.

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 31.12.2016 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2016 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	548 424
в том числе по обязательствам третьих лиц	528 224
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с	193 489

условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	
в том числе по обязательствам третьих лиц	173 289
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	354 936
в том числе по обязательствам третьих лиц	354 936

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

Вид обеспеченного обязательства: **Поручительство за ООО «Юг Лизинг»**

Содержание обеспеченного обязательства: **Договор поручительства № 8619/452/20484-п-5**

Единица измерения: **x 1000**

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): **52 112**

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: **11 августа 2019г.**

Способ обеспечения: **поручительство**

Единица измерения: **x 1000**

Размер обеспечения: **52 112**

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Предметом договора поручительства № 8619/452/20484-п-5 от 12.05.14г. является предоставление поручительства по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 8619/452/20484 от 29.09.2014 года между ООО "Юг Лизинг" и ОАО "Сбербанк России". Договор поручительства обеспечивает исполнение ООО "Юг Лизинг", всех своих обязательств в полном объеме по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 8619/452/20484 от 29.09.2014 года на сумму 96 500 000 руб. заключенному между ООО "Юг Лизинг" и ОАО "Сбербанк России"

Срок, на который предоставляется обеспечение: **с 12.11.2014 по 11.08.2019 г.**

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов, в случае предоставления обеспечения по обязательству третьего лица:

риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемуся на кредитной истории ООО "Юг Лизинг" минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна

Вид обеспеченного обязательства: **Ипотека**

Содержание обеспеченного обязательства: **Договор об ипотеке № И1-12/05/15-кл**

Единица измерения: **x 1000**

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): **38 797**

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: **по 12.05.2018**

Способ обеспечения: **залог**

Единица измерения: **x 1000**

Размер обеспечения: **38 797**

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Предметом договора об ипотеке № И1-12/05/15-кл является предоставление в залог земельного участка кадастровый номер № 23:07:03 02 000:0013 214516 кв. м. Договор ипотеки обеспечивает исполнение ООО "Юг Лизинг", всех своих обязательств в полном объеме по договору № 12/05/15-кл от 12.05.2015 года на сумму 50 000 000 руб. заключенному между ООО "Юг Лизинг" и АКБ "ФОРА-БАНК"

Срок, на который предоставляется обеспечение: *с 12.05.2015 по 12.05.2018*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов, в случае предоставления обеспечения по обязательству третьего лица:

риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемуся на кредитной истории ООО "Юг Лизинг" минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна

Вид обеспеченного обязательства: *Договор залога недвижимого имущества (ипотеки)*

Содержание обеспеченного обязательства: *Договор залога недвижимого имущества (ипотеки) №239/003-0090-3-10*

Единица измерения: *х 1000*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *54 643*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *по 26.10.2018 г.*

Способ обеспечения: *залог*

Единица измерения: *х 1000*

Размер обеспечения: *54 643*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Предметом договора №0239/003-0090-3-10 является предоставление в залог земельного участка кадастровый номер № 23:07:03 02 000:0010 214516 кв. м. Договор обеспечивает исполнение ООО "Юг Лизинг", всех своих обязательств в полном объеме по договору об открытии кредитной линии №239/003-0090 от 29.10.2015 года на сумму 115 900 000 000 руб. заключенному между ООО "Юг Лизинг" и АКИБ "Образование"

Срок, на который предоставляется обеспечение: *с 15.12.2015 по 26.10.2018 г.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов, в случае предоставления обеспечения по обязательству третьего лица:

риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемуся на кредитной истории ООО "Юг Лизинг" минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна

Вид обеспеченного обязательства: *Поручительство за ООО «Юг Лизинг»*

Содержание обеспеченного обязательства: *Договор поручительства № 239/003-0090-П-1 от 29.10.2015 г.*

Единица измерения: *х 1000*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *77 267*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *по 26.10.2018 г.*

Способ обеспечения: *поручительство*

Единица измерения: *х 1000*

Размер обеспечения: *77 267*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Предметом договора № 239/003-0090-П-1 от 29.10.2015 г. является предоставление поручительства по договору об открытии кредитной линии №239/003-0090 от 29.10.2015

года на сумму 115 900 000 000 руб. заключенному между ООО "Юг Лизинг" и АКИБ "Образование". Договор поручительства обеспечивает исполнение ООО "Юг Лизинг", всех своих обязательств в полном объеме по договору об открытии кредитной линии №239/003-0090 от 29.10.2015 года.

Срок, на который предоставляется обеспечение: *с 29.10.2015 по 26.10.2018 г.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов, в случае предоставления обеспечения по обязательству третьего лица:

риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемуся на кредитной истории ООО "Юг Лизинг" минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна

Вид обеспеченного обязательства: *Договор залога недвижимого имущества (ипотеки)*

Содержание обеспеченного обязательства: *Договор залога недвижимого имущества (ипотеки) №164/089-0090-И и №256/006-0090-3/1*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *55 809*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *26.05.2017*

Способ обеспечения: *залог*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспечения: *55 809*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Предметом договоров №164/089-0090-И и №256/006-0090-3/1 является предоставление в залог земельного участка кадастровый номер № 23:07:03 02 000:0020 214516 кв. м. Договор обеспечивает исполнение ООО "Юг Лизинг", всех своих обязательств в полном объеме по договору об открытии кредитной линии №164/089-0090 от 13.05.2014 года на сумму 86 000 000 000 руб. и по Договору об открытии кредитной линии № 256/003-0090, заключенного «27» мая 2016 года на сумму 35 000 000 руб., заключенных между ООО "Юг Лизинг" и АКИБ "Образование"

Срок, на который предоставляется обеспечение: *с 28.01.2016 по 26.05.2017*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов, в случае предоставления обеспечения по обязательству третьего лица:

риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемуся на кредитной истории ООО "Юг Лизинг" минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна

Вид обеспеченного обязательства: *Поручительство за АО «Техномир»*

Содержание обеспеченного обязательства: *Договор Поручительства № 8619/452/20677/п-6 от 20.06.2016 г.*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *65 000*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *28.04.2023*

Способ обеспечения: *поручительство*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспечения: *65 000*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Предметом договора поручительства № 8619/452/20677/п-6 от 20.06.2016 г. является

предоставление поручительства по кредитному договору № 8619/452/20677 от 04.05.2016 года между АО «Техномир» и ПАО "Сбербанк России". Договор поручительства обеспечивает исполнение АО «Техномир», всех своих обязательств в полном объеме по кредитному договору № 8619/452/20677 от 04.05.2016 года на сумму 65 000 000 руб.

Срок, на который предоставляется обеспечение: с 20.06.2016 по 28.04.2023

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов, в случае предоставления обеспечения по обязательству третьего лица:

риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемуся на кредитной истории АО «Техномир» минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна

На 31.03.2017 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 31.03.2017 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	607 796
в том числе по обязательствам третьих лиц	602 396
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	178 689
в том числе по обязательствам третьих лиц	171 289
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	429 107
в том числе по обязательствам третьих лиц	429 107

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

Вид обеспеченного обязательства: *Поручительство за ООО «Юг Лизинг»*

Содержание обеспеченного обязательства: *Договор поручительства № 8619/452/20484-п-5*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *47 180*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *11 августа 2019г.*

Способ обеспечения: *поручительство*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспечения: *47 180*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Предметом договора поручительства № 8619/452/20484-п-5 от 12.05.14г. является предоставление поручительства по договору об открытии Невозобновляемой кредитной линии № 8619/452/20484 от 29.09.2014 года между ООО "Юг Лизинг" и ОАО "Сбербанк России". Договор поручительства обеспечивает исполнение ООО "Юг Лизинг", всех своих обязательств в полном объеме по договору об открытии Невозобновляемой кредитной линии № 8619/452/20484 от 29.09.2014 года на сумму 96 500 000 руб. заключенному между ООО "Юг Лизинг" и ОАО "Сбербанк России"

Срок, на который предоставляется обеспечение: с 12.11.2014 по 11.08.2019 г.

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемся на кредитной истории ООО "Юг Лизинг" минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна

Вид обеспеченного обязательства: *Ипотека*

Содержание обеспеченного обязательства: *Договор об ипотеке № И1-12/05/15-кл*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *33 341*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *по 12.05.2018*

Способ обеспечения: *залог*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспечения: *33 341*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Предметом договора об ипотеке № И1-12/05/15-кл является предоставление в залог земельного участка кадастровый номер № 23:07:03 02 000:0013 214516 кв. м. Договор ипотеки обеспечивает исполнение ООО "Юг Лизинг", всех своих обязательств в полном объеме по договору № 12/05/15-кл от 12.05.2015 года на сумму 50 000 000 руб. заключенному между ООО "Юг Лизинг" и АКБ "ФОРА-БАНК"

Срок, на который предоставляется обеспечение: с 12.05.2015 по по 12.05.2018

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемся на кредитной истории ООО "Юг Лизинг" минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна

Вид обеспеченного обязательства: *Договор залога недвижимого имущества (ипотеки)*

Содержание обеспеченного обязательства: *Договор залога недвижимого имущества (ипотеки) №239/003-0090-3-10*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *34 773*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *по 26.10.2018 г.*

Способ обеспечения: *залог*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспечения: *34 773*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Предметом договора №0239/003-0090-3-10 является предоставление в залог земельного участка кадастровый номер № 23:07:03 02 000:0010 214516 кв. м. Договор обеспечивает исполнение ООО "Юг Лизинг", всех своих обязательств в полном объеме по договору об

открытии кредитной линии №239/003-0090 от 29.10.2015 года на сумму 115 900 000 000 руб. заключенному между ООО "Юг Лизинг" и АКИБ "Образование"

Срок, на который предоставляется обеспечение: *с 15.12.2015 по 26.10.2018 г.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемуся на кредитной истории ООО "Юг Лизинг" минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна

Вид обеспеченного обязательства: *Поручительство за ООО «Юг Лизинг»*

Содержание обеспеченного обязательства: *Договор поручительства № 239/003-0090-П-1 от 29.10.2015 г.*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *66 730*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *по 26.10.2018 г.*

Способ обеспечения: *поручительство*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспечения: *66 730*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Предметом договора № 239/003-0090-П-1 от 29.10.2015 г. является предоставление поручительства по договору об открытии кредитной линии №239/003-0090 от 29.10.2015 года на сумму 115 900 000 000 руб. заключенному между ООО "Юг Лизинг" и АКИБ "Образование". Договор поручительства обеспечивает исполнение ООО "Юг Лизинг", всех своих обязательств в полном объеме по договору об открытии кредитной линии №239/003-0090 от 29.10.2015 года.

Срок, на который предоставляется обеспечение: *с 29.10.2015 по 26.10.2018 г.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемуся на кредитной истории ООО "Юг Лизинг" минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна

Вид обеспеченного обязательства: *Поручительство за АО «Техномир»*

Содержание обеспеченного обязательства: *Договор Поручительства № 8619/452/20677/п-6 от 20.06.2016 г.*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *65 000*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *28.04.2023*

Способ обеспечения: *поручительство*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспечения: *65 000*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Предметом договора поручительства № 8619/452/20677/п-6 от 20.06.2016 г. является предоставление поручительства по кредитному договору № 8619/452/20677 от 04.05.2016 года между АО «Техномир» и ПАО "Сбербанк России". Договор поручительства обеспечивает исполнение АО «Техномир», всех своих обязательств в полном объеме по кредитному договору № 8619/452/20677 от 04.05.2016 года на сумму 65 000 000 руб.

Срок, на который предоставляется обеспечение: с 20.06.2016 по 28.04.2023

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемуся на кредитной истории АО «Техномир» минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна

Вид обеспеченного обязательства: *Договор залога недвижимого имущества (ипотеки)*

Содержание обеспеченного обязательства: *Договоры залога недвижимого имущества (ипотеки) №275/003-0090-3-1 и №275/003-0090-3-2*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *65 154*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *по 07.02.2020 г.*

Способ обеспечения: *залог*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспечения: *65 154*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Предметом договоров №275/003-0090-3-1 и №275/003-0090-3-2 является предоставление в залог земельного участка кадастровый номер № 23:07:0302000:20 площадью 214516 кв. м. и земельного участка кадастровый номер №23:07:0302000:0010 площадью 214516 кв. м.. Договор обеспечивает исполнение ООО "Юг Лизинг", обязательств по договору об открытии кредитной линии №275/003-0090, от «09» февраля 2017 года на сумму 109 200 000 000 руб. заключенному между ООО "Юг Лизинг" и АКИБ "Образование"

Срок, на который предоставляется обеспечение: с 09.02.2017 по 07.02.2020 г.

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемуся на кредитной истории ООО "Юг Лизинг" минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна

Вид обеспеченного обязательства: *Поручительство за ООО «Юг Лизинг»*

Содержание обеспеченного обязательства: *Договор поручительства № 275/003-0090-П-5 от 09.02.2017 г.*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *109 200*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *по 07.02.2020 г.*

Способ обеспечения: *поручительство*

Единица измерения: *x 1000*

Размер обеспечения: *109 200*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Предметом договора № 275/003-0090-П-5 от 09.02.2017 г является предоставление поручительства по договору об открытии кредитной линии №275/003-0090, от «09» февраля 2017 года на сумму 109 200 000 000 руб. заключенному между ООО "Юг Лизинг" и АКИБ "Образование". Договор поручительства обеспечивает исполнение ООО "Юг Лизинг", всех своих обязательств в полном объеме по договору об открытии кредитной линии №275/003-0090, от «09» февраля 2017 года.

Срок, на который предоставляется обеспечение: с 09.02.2017 по 07.02.2020 г.

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьим лицом с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств по мнению Эмитента, основывающемуся на кредитной истории ООО "Юг Лизинг" минимален; факторы которые могут привести к неисполнению : потеря финансовой устойчивости и платежеспособности - вероятность минимальна

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Эмитент придерживается консервативной политики в области управления рисками. Эмитент в своей деятельности предполагает использовать политику, направленную на минимизацию любых рисков, возникающих при осуществлении основной деятельности с соблюдением действующего законодательства.

2.4.1. Отраслевые риски

Оцениваются с точки зрения Эмитента влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли на деятельность АО «МИК» и исполнение обязательств по ценным бумагам.

Эмитент не осуществляет деятельности на внешних рынках. Поэтому описание рисков представляется только по внутреннему рынку.

Основной деятельностью Эмитента является финансовая аренда (лизинг).

Деятельность Эмитента подвержена следующим отраслевым рискам:

1. Падение спроса на услуги лизинга. Данный риск вне контроля Эмитента.

2. Рост процентных ставок на финансовых рынках и рынках капитала, дефицит ликвидности, ухудшение общего инвестиционного климата в Российской Федерации может негативно сказаться на деятельности Эмитента и исполнении обязательств по ценным бумагам. Однако следует учитывать, что данные риски оказывают в большей степени влияние на экономическую ситуацию государства и отчасти находятся вне контроля Эмитента.

3. Рост конкуренции на рынке лизинга. При этом у лизинговых компаний остается еще достаточно большое поле для дальнейшего развития - прежде всего это региональные рынки и сегмент малого и среднего бизнеса.

4. Изменение законодательства, регулирующего лизинговые операции в Российской Федерации, в сторону ужесточения режима налогообложения способно отрицательно сказаться на объеме спроса на лизинговые услуги. Данный риск можно считать минимальным, поскольку в настоящее время наблюдается тенденция по изменению лизингового и налогового законодательства Российской Федерации в сторону его либерализации, что сказывается исключительно положительным образом на деятельности организации.

5. Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и услуги, используемые компанией для своей деятельности, маловероятны, поскольку АО «МИК» не является производственным предприятием и в минимальном объеме использует сырье и услуги в своей деятельности. Данный риск не влияет существенным образом на деятельность и исполнение текущих обязательств.

6. Риск, связанный с возможным изменением цен на услуги Эмитента. Основными факторами, влияющими на стоимость лизинговых услуг, являются ставки налогов (налог на имущество, транспортный налог), а также стоимость привлечения заемных средств, направляемых на финансирование лизинговых проектов. Существенное увеличение данных параметров отрицательно сказалось на спросе со стороны потенциальных лизингополучателей. Вышеуказанные риски отчасти находятся вне контроля Эмитента.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Эмитент осуществляет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации, поэтому ее деятельность потенциально подвержена рискам, связанным с изменением общеэкономической ситуации в стране.

Международное рейтинговое агентство Moody's улучшило прогноз по суверенному рейтингу России до стабильного с негативного, подтвердив рейтинг на спекулятивном уровне "Ba1". Основными причинами для изменения прогноза агентство называет принятие правительством среднесрочной стратегии по фискальной консолидации, которая, как ожидается, снизит зависимость правительства от доходов от продажи нефти и газа. "Кроме того, экономика России сейчас восстанавливается после почти двухгодичного спада", — отмечает агентство. Также, в экономике России присутствуют следующие негативные явления: нестабильность национальной валюты; все еще значительное число убыточных предприятий, продолжающих свою деятельность ввиду отсутствия эффективных процедур банкротства; низкая мобильность рабочей силы; уклонение от уплаты налогов; утечка капитала; административные барьеры и нестабильность банковской системы и т.д.

Данные факторы негативно влияют на развитие Эмитента.

Падение мировой деловой активности, снижение цен на нефть и газ привело к замедлению темпов роста российской экономики и ограничило Эмитенту доступ к источникам финансирования.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками, по оценке аналитиков, незначительны.

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в г. Краснодар Краснодарского края. Краснодарский край имеет чрезвычайно выгодное географическое положение. Характерной чертой политической ситуации в Краснодарском крае является политическая стабильность. В настоящее время в регионе продолжаются процессы по созданию различных вертикально и горизонтально интегрированных холдингов, реорганизации компаний, стимулированию предприятий малого и среднего бизнеса, что в будущем может привести к повышению эффективности делового сектора региона, и как следствие, к увеличению инвестиций в экономику ЮФО. Краснодарский край входит в число 10 ведущих российских регионов по номинальному объему валового регионального продукта, а также является третьим регионом по численности населения в России. Краснодар остается одним из самых привлекательных городов в России для ведения бизнеса.

Регион обладает развитой инфраструктурой, хорошим транспортным сообщением и не являются удаленными и труднодоступными, повышенная опасность стихийных бедствий, вероятность резкого изменения климатических условий оценивается как незначительная. Вероятность военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок, стихийных бедствий в регионе в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

В случае неблагоприятного развития ситуации, которая может негативно повлиять на деятельность и исполнение обязательств по облигациям Эмитента, Эмитент предполагает принятие ряда мер по антикризисному управлению с целью максимального снижения возможности оказания негативного воздействия ситуации в стране и регионе на деятельность Эмитента.

2.4.3. Финансовые риски

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков. Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски).

Изменение процентных ставок прямым образом не влияет на финансово-экономическое состояние Эмитента, так как повышение или снижение стоимости заимствований, в конечном счете, ведет к увеличению или уменьшению валовой лизинговой ставки.

Активы и обязательства Эмитента выражены в национальной валюте. В связи с этим финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности мало зависят от изменений валютного курса.

Эмитент не осуществляет хеджирование.

Кроме того, Эмитент не планирует осуществлять деятельность на внешнем рынке, поэтому влияние изменения курса национальной валюты к иностранной (доллару США, евро) на финансовое состояние Эмитента оценивается как незначительное.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента.

При резком увеличении процентных ставок на заемные денежные средства, Эмитент планирует

пересмотреть структуру распределения привлеченных средств, с учетом приоритетного финансирования направлений с более высокой рентабельностью капитала

В настоящее время валютные риски для Эмитента не являются существенными, поскольку Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность. В случае негативного влияния изменения валютного курса на финансово-экономическую деятельность, Эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующее решение в каждом конкретном случае.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам. Так как Облигации Эмитента номинированы в национальной валюте РФ, реальный доход по Облигациям подвержен влиянию инфляции.

В случае если значение инфляции превысит вышеуказанные значения, Эмитент планирует провести мероприятия по сокращению внутренних издержек, а так же намерен уделять особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов.

Показатели финансовой отчетности эмитента наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, в том числе указываются риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Определенным колебаниям, в результате влияния указанных финансовых рисков, подвержены показатели выручки и процентных расходов.

2.4.4. Правовые риски

Эмитент осуществляет деятельность на внутреннем рынке.

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента, в том числе:

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

Эмитент осуществляет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации. Риски, связанные с изменением валютного регулирования незначительны, поскольку Эмитент не осуществляет внешнеэкономической деятельности. Риск изменения валютного регулирования в неблагоприятную сторону оценивается Эмитентом, как маловероятный. В настоящее время проводится политика либерализации валютного регулирования, в том числе с целью достижения полной конвертируемости рубля. Одним из последних нововведений стала отмена обязательной продажи части валютной выручки.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Риски, связанные с изменением налогового законодательства, присутствуют. Увеличение налоговых ставок и/или введение новых видов налогов может отрицательно сказаться на деятельности Эмитента. Риск изменения налогового законодательства в сторону ужесточения, незначителен.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Эмитент не осуществляет внешнеэкономической деятельности, поэтому риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин для Эмитента незначительны.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности

Поручителя либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) отсутствуют, поскольку основная деятельность Эмитента не подлежит лицензированию, у Эмитента отсутствуют объекты, нахождение которых в обороте ограничено.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, по мнению Эмитента имеют место быть, принимая во внимание сложившуюся судебную практику.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Риск потери деловой репутации – это риск возникновения у Эмитента убытков вследствие неблагоприятного восприятия имиджа Эмитента клиентами, контрагентами, акционерами (участниками), деловыми партнерами, регулирующими органами и прочее.

К основным причинам, оказывающим влияние на деловую репутацию относятся:

- несоблюдение организацией законодательства Российской Федерации, учредительных и внутренних документов организации, принципов профессиональной этики, неисполнение*

договорных обязательств перед кредиторами и иными клиентами и контрагентами, отсутствие во внутренних документах механизмов, позволяющих эффективно регулировать конфликт интересов клиентов и контрагентов, учредителей (участников), органов управления и (или) служащих, а также минимизировать негативные последствия конфликта интересов, в том числе предотвращение предъявления жалоб, судебных исков со стороны клиентов и контрагентов и (или) применение мер воздействия со стороны органов регулирования и надзора;

- неспособность организации, ее аффилированных лиц, а также реальных владельцев эффективно противодействовать легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, а также иной противоправной деятельности, осуществляемой недобросовестными клиентами и контрагентами и (или) служащими кредитной организации;
- осуществление организацией рискованной кредитной, инвестиционной и рыночной политики, высокий уровень операционного риска;
- недостатки кадровой политики при подборе и расстановке кадров;
- возникновение у организации конфликта интересов с учредителями (участниками), клиентами и контрагентами, а также другими заинтересованными лицами;
- опубликование негативной информации об организации или ее служащих, учредителях (участниках), членах органов управления и аффилированных лицах в средствах массовой информации.

Для минимизации репутационного риска Эмитент:

- создает и постоянно корректирует внутреннюю нормативную базу для исключения конфликта интересов между работниками Эмитента и клиентами, контрагентами, между работниками Эмитента и самим Эмитентом;
- осуществляет постоянный контроль за соблюдением работниками, акционерами Эмитента и их аффилированными лицами законодательства РФ, в том числе законодательства;
- осуществляет контроль за достоверностью финансовой отчетности и иной публикуемой информации, представляемой акционерам, клиентам и контрагентам, органам регулирования и надзора и другим заинтересованным лицам, в том числе в рекламных целях;
- обеспечивает постоянное повышение квалификации работников Эмитента, в том числе постоянный доступ к актуальной законодательной базе и внутренним документам Эмитента.

2.4.6. Стратегический риск

Стратегический риск - риск возникновения у организации убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития организации (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности организации, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых организация может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности организации.

Вероятность возникновения данного риска невелика, т.к. принято решение сконцентрироваться на сохранении накопленного потенциала с целью успешного преодоления неблагоприятных внешних условий.

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Специфика лизинговой деятельности выдвигает на первый план риск неадекватности принятия инвестиционного решения, поэтому политика контроля рисков финансово-хозяйственной деятельности, реализуемая АО «МИК» направлена, в первую очередь, на недопущение неплатежей со стороны лизингополучателей и своевременную реакцию на внешние факторы. Подход к анализу и оценке лизинговых рисков носит комплексный характер, позволяющий рассматривать и контролировать не отдельные аспекты деятельности, а комплекс рисков, т.е. риски, связанные как с конкретной лизинговой сделкой, так и с текущей деятельностью организации.

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *26.06.1998*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *АО "МИК"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *26.06.1998*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *8842*

Дата государственной регистрации: *26.06.1998*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Регистрационная палата мэрии г. Краснодара*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1022301196653*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *23.09.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Инспекция МЧС России №1 г. Краснодара*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии) и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

АО «МИК» учреждено в 1998 году администрацией г. Краснодара. Основная услуга, предоставляемая обществом – финансовая аренда (лизинг) машин, оборудования и автотранспорта. Регион деятельности общества – Южный федеральный округ. Номенклатура лизинга – самый широкий спектр оборудования, механизмов, машин, специальная техника, строительная техника, автотранспорт и недвижимость, авиатранспорт.

Компания строит свою работу, реализуя индивидуальный подход к каждому клиенту. Суть такого подхода – гибкость, оперативность, участие, точность и качество.

Первое расширение - 1999:

В 1999 году акционерами – физическими лицами Эмитента была образована ещё одна лизинговая компания - ЗАО "Инко-АМД" с целью расширения возможностей по получению кредитов в связи с ограничениями банков по лимиту кредитования одного юридического лица. Финансовое состояние компаний из года в год характеризуется устойчивостью, компании постоянно работают с прибылью, неуклонно наращивая собственный капитал.

Начало самостоятельной деятельности – 2000 год:

С 1998 года по 2000 год Эмитент выступал в качестве агента "Московской Лизинговой компании", с 2000 года компания работает самостоятельно.

01.03.2010 АО "Муниципальная инвестиционная компания" погасило свой дебютный облигационный займ МИК-01. Общий размер обязательства в денежном выражении 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей.

17.03.2015 АО "Муниципальная инвестиционная компания" погасило 2-й облигационный займ с общим размером обязательств в денежном выражении 1 млрд. рублей и разместило на ФБ ММВБ 3-й выпуск облигаций серии БО-01 объемом 1 млрд рублей.

Цель компании: активизация инвестиционной деятельности в регионе.

За 18 лет успешной работы Эмитент сформировал и всегда неуклонно следовал выбранным приоритетам:

- клиенты - за годы работы клиентами компании стало около 1000 организаций, и каждой из них был обеспечен индивидуальный подход, базирующийся на потребностях и возможностях лизингополучателя, суть такого подхода - гибкость, оперативность, участие, точность и качество.
 - команда - "МИК" - это коллектив работников разного профиля, которых объединяет профессионализм и способность решения сложных и нестандартных задач.
 - имя - за время работы "МИК" зарекомендовал себя как надежный и выгодный партнер.
- Принципы работы компании тщательно соблюдаются и являются основой принятия любого решения или действия в повседневной жизни компании:
- Легальность – работа исключительно в рамках законодательства. На практике это означает неукоснительное соблюдение и постоянный мониторинг законодательства, своевременное и в полном объеме представление отчетности в государственные органы, уплату налогов и других установленных государством платежей в полном объеме, разрешение споров исключительно судебным путем, категорический запрет подкупа, давления и других неформальных отношений с окружающими.
 - Открытость - публичность деятельности и отчетности компании.
 - Профессионализм - задание и соблюдение высоких стандартов профессиональной деятельности, наличие внутрикорпоративной системы разделения ответственности, контроля, технологии обработки информации и принятия решений. Специалисты компании обладают высоким уровнем квалификации, компетентностью и большим опытом работы в области финансовой аренды. В истории компаний не было ни одного случая задержек по погашению полученных кредитов и процентов по ним, выплат заработной платы и обязательных платежей в бюджеты.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

350000 Россия, г. Краснодар, Красная 33

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

350000 Россия, г. Краснодар, Красная 33

Иной адрес для направления почтовой корреспонденции

350007 Россия, г. Краснодар, Песчаная 9

Телефон: *(861) 279-0-777*

Факс: *(861) 279-0-777*

Адрес электронной почты: *mik@inkoleasing.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.inkoleasing.ru, www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8819*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

2308058825

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
64.91

Коды ОКВЭД
45.11.1
45.11.2
45.11.3
45.11.4
45.19.1
45.19.2
45.19.3
45.19.4
46.6
46.61
46.61.1
46.63
46.69.2
46.69.3
46.69.9
46.9
64.99

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *финансовый лизинг*

Наименование показателя	2015	2016
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	123 036	61 446
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	13.85	39.31

Наименование показателя	2016, 3 мес.	2017, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	21 435	3 756
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	18.43	100

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной

деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Размер выручки от продаж по основному виду деятельности за 2016 год снизился на 50% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, и на 82% за анализируемый период с I квартала 2016 по I квартал 2017 года, что связано с отсутствием нового бизнеса. По итогам первого квартала 2017 года доля выручки от продаж по основному виду деятельности составила 100% в связи с отсутствием у эмитента сделок по купле-продаже ценных бумаг.

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2015	2016
Сырье и материалы, %		
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %		
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0.15	0
Топливо, %		
Энергия, %		
Затраты на оплату труда, %	0.17	0.14
Проценты по кредитам, % %	49.67	65.89
Арендная плата, % %	3.44	1.22
Отчисления на социальные нужды, %		
Амортизация основных средств, %	43.93	31.62
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0.88	0.21
Прочие затраты, %	1.76	0.92
амортизация по нематериальным активам, %		
вознаграждения за рационализаторские предложения, %		
обязательные страховые платежи, %	1.73	0.92
представительские расходы, %		
иное (пояснить), %		
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	102.47	107.82

Наименование показателя	2016, 3 мес.	2017, 3 мес.
Сырье и материалы, %		
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %		
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %		
Топливо, %		
Энергия, %		
Затраты на оплату труда, %	0.11	0.19
Проценты по кредитам, % %	57.5	88.47
Арендная плата, % %	2.18	0
Отчисления на социальные нужды, %		0
Амортизация основных средств, %	38.76	10.99
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0.29	0.15
Прочие затраты, %	1.16	0.21

амортизация по нематериальным активам, %		
вознаграждения за рационализаторские предложения, %		
обязательные страховые платежи, %	0.15	0.21
представительские расходы, %		
иное (пояснить), %		
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	102.94	123.11

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

Бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. и Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 29.07.1998 г. № 34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организации в Российской Федерации

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 2016 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

За 3 мес. 2017 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников

импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Эмитент осуществляет деятельность на рынке лизинга. Основная масса лизингополучателей Эмитента сосредоточена на территории Краснодарского края, Республики Адыгея, Ставропольского края и Ростовской области.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Сокращение объемов кредитования, увеличение %% по кредитам, конкуренция. Для снижения влияния этих факторов Эмитенту необходимо расширение перечня лизинговых продуктов, диверсификация источников финансирования

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Принято решение сконцентрироваться на сохранении накопленного потенциала с целью успешного преодоления неблагоприятных внешних условий. Эмитент не планирует менять основной вид деятельности. Источником будущих доходов будут оставаться доходы от оказания услуг финансовой аренды (лизинга). Эмитент не планирует модернизации и реконструкции основных средств, а также организации нового производства (Эмитент не осуществляет производственной деятельности).

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Эмитент не имеет подконтрольных организаций, имеющих для него существенное значение

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На 31.12.2016 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановите	Сумма начисленной амортизации
---	------------------------------	-------------------------------

	льная) стоимость	
Земельные участки	213 376.23	0
Машины и оборудование	164 866.48	153 251.55
Транспортные средства	76 833.74	71 337.08
Прочие	805.33	805.33
ИТОГО	455 881.78	225 393.96

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Амортизация основных средств начисляется линейным способом в течение всего срока полезного использования объекта, начиная с первого числа месяца следующего за месяцем введения основных средств в эксплуатацию. Срок полезного использования Основных средств, приобретенных с целью их дальнейшей передачи в финансовую аренду, рассчитывается исходя из условий и сроков договора лизинга.

Амортизация не начисляется: по земельным участкам, объектам, находящимся на консервации сроком более 3 месяцев, полностью амортизированным объектам, не списанным с баланса.

Отчетная дата: **31.12.2016**

На 31.03.2017 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Земельные участки	281 008.96	0
Машины и оборудование	123 971	118 611.08
Транспортные средства	84 213	13 136.93
Прочие	805.33	805.33
ИТОГО	423 382	132 553

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Амортизация основных средств начисляется линейным способом в течение всего срока полезного использования объекта, начиная с первого числа месяца следующего за месяцем введения основных средств в эксплуатацию. Срок полезного использования Основных средств, приобретенных с целью их дальнейшей передачи в финансовую аренду, рассчитывается исходя из условий и сроков договора лизинга.

Амортизация не начисляется: по земельным участкам, объектам, находящимся на консервации сроком более 3 месяцев, полностью амортизированным объектам, не списанным с баланса.

Отчетная дата: **31.03.2017**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств

эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

Основной деятельностью Эмитента является финансовая аренда (лизинг), в связи с чем приобретение основных средств с целью их дальнейшей передачи в лизинг является обычной хозяйственной деятельностью Эмитента.

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности ЭМИТЕНТА

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2015	2016
Норма чистой прибыли, %	0.3	-14.82
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	1.09	0.22
Рентабельность активов, %	0.33	-3.28
Рентабельность собственного капитала, %	5.46	-94.46
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Наименование показателя	2016, 3 мес.	2017, 3 мес.
Норма чистой прибыли, %	0.17	-1 462.7
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.16	0.01
Рентабельность активов, %	0.03	-8.27
Рентабельность собственного капитала, %	0.42	180.66
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	45 229
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	6.81

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

За анализируемый период коэффициент оборачиваемости активов снизился до 0,22 раз. А показатели рентабельности приняли отрицательное значение по причине убытка который показало общество по итогам 2016 года. Показатель нормы чистой прибыли определяет, сколько рублей чистой прибыли (убытка) обеспечил бизнес должника за отчетный период на 1 рубль выручки. На начало периода 1 рубль выручки не обеспечивал чистой прибыли, а на конец отчетного периода норма чистой прибыли приобрела отрицательное значение - 14.82 рублей чистой прибыли. Норма чистой прибыли является весьма низкой. Аналогичная ситуация наблюдается и в 1 квартале 2017г. по отношению к началу 2016г. Норма чистой прибыли составила -1462,7, а рентабельность активов -8,27.

За анализируемый период наблюдается снижение всех показателей, характеризующих

финансово-хозяйственную деятельность предприятия, что в настоящее время характерно для отрасли, в которой осуществляет деятельность Эмитент.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2015	2016
Чистый оборотный капитал	288 766	329 120
Коэффициент текущей ликвидности	3.76	7.43
Коэффициент быстрой ликвидности	3.74	7.4

Наименование показателя	2016, 3 мес.	2017, 3 мес.
Чистый оборотный капитал	294 133	243 729
Коэффициент текущей ликвидности	6.49	4.79
Коэффициент быстрой ликвидности	6.46	4.76

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Оптимальная сумма чистого оборотного капитала (чистых оборотных средств) определяется в соответствии с индивидуальными потребностями каждого предприятия и зависит от масштабов и особенностей его деятельности, периода оборачиваемости запасов, дебиторской задолженности, от условий предоставления и привлечения займов и кредитов и т.п. На финансовом состоянии компании отрицательно сказывается как излишек, так и недостаток чистого оборотного капитала (чистых оборотных средств). Так показатели ликвидности характеризуют способность предприятия выполнять свои краткосрочные обязательства. По итогам 2016г. чистый оборотный капитал составил 329 120 тыс. руб., а в 2015г. его значение составляло 288 766тыс. руб..

Коэффициент текущей ликвидности показывает, достаточно ли у предприятия средств, которые могут быть использованы для погашения его краткосрочных обязательств в течение определенного периода. По общепринятым стандартам считается, что этот коэффициент должен находиться в пределах от 1 до 2. Нижняя граница обусловлена тем, что оборотных средств должно быть достаточно для погашения краткосрочных обязательств.

Коэффициент быстрой ликвидности - частный показатель коэффициента текущей

ликвидности; он раскрывает отношение наиболее ликвидных активов компании (денежных средств, краткосрочных финансовых вложений и дебиторской задолженности) к краткосрочным обязательствам. По международным стандартам уровень коэффициента должен быть выше 1, в России его оптимальное значение определено как 0,7-0,8. За анализируемый период 2015-2016гг. коэффициенты ликвидности увеличились в 2 раза по причине существенного снижения краткосрочной кредиторской задолженности. За период с конца 1 квартала 2016 по конец 1 квартала 2017г. чистый оборотный капитал снизился до 243 729 тыс.руб., а показатели ликвидности снизились на два пункта за анализируемый период.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.3. Финансовые вложения эмитента

На 31.12.2016 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Иные финансовые вложения

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №29-04/15 от 29.04.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: **6 600**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **займ выдан под 16% годовых сроком до 30.06.2020**

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №28-05/15 от 28.05.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: **16 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **займ выдан под 16% годовых сроком до 30.06.2020**

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №30-06/15 от 30.06.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: **4 500**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
займ выдан под 16% годовых сроком до 30.06.2020

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: **Договор займа с ООО "Юг Лизинг" № 2412/15 от 24.12.2015 г.**

Размер вложения в денежном выражении: **4 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
займ выдан под 16% годовых сроком до 30.06.2020

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: **Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №1012/15 от 10.12.2015 г.**

Размер вложения в денежном выражении: **6 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
займ выдан под 16% годовых сроком до 30.06.2020

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: **Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №2711/15 от 27.11.2015 г.**

Размер вложения в денежном выражении: **3 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
займ выдан под 16% годовых сроком до 30.06.2020

Дополнительная информация:

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:
По мнению Эмитента банкротство данных организации маловероятно.

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Федеральный закон от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положение по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденное Приказом Минфина России от 29 июля 1998 года № 34н, Положение по бухгалтерскому учёту «Учёт финансовых вложений» (ПБУ 19/02), утвержденное Приказом Минфина России от 10 декабря 2002 г. № 126н.

На 31.03.2017 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Иные финансовые вложения

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №29-04/15 от 29.04.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: *6 600*

Единица измерения: *тыс. руб.*

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: *займ выдан под 16% годовых сроком до 30.06.2020*

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №28-05/15 от 28.05.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: *16 000*

Единица измерения: *тыс. руб.*

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: *займ выдан под 16% годовых сроком до 30.06.2020*

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №30-06/15 от 30.06.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: *4 500*

Единица измерения: *тыс. руб.*

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: *займ выдан под 16% годовых сроком до 30.06.2020*

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" № 2412/15 от 24.12.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: *4 000*

Единица измерения: *тыс. руб.*

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: *займ выдан под 16% годовых сроком до 30.06.2020*

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №1012/15 от 10.12.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: *6 000*

Единица измерения: *тыс. руб.*

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

займ выдан под 16% годовых сроком до 30.06.2020

Дополнительная информация:

Объект финансового вложения: *Договор займа с ООО "Юг Лизинг" №2711/15 от 27.11.2015 г.*

Размер вложения в денежном выражении: *3 000*

Единица измерения: *тыс. руб.*

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
займ выдан под 16% годовых сроком до 30.06.2020

Дополнительная информация:

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:
По мнению Эмитента банкротство данных организации маловероятно.

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:
Федеральный закон от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положение по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденное Приказом Минфина России от 29 июля 1998 года № 34н, Положение по бухгалтерскому учёту «Учёт финансовых вложений» (ПБУ 19/02), утвержденное Приказом Минфина России от 10 декабря 2002 г. № 126н.

4.4. Нематериальные активы эмитента

На 31.12.2016 г.

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

На 31.03.2017 г.

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Эмитент по роду своей деятельности не связан с исследованиями в области научно-технического прогресса. Политика Эмитента в области научно - технического развития отсутствует.

Научно-техническая деятельность Эмитентом не осуществляется.

Сведения о создании и получении Эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара):

Эмитент не создавал и не получал правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (патенты на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, товарные знаки и знаки обслуживания).

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для Эмитента патентов и лицензий на использование товарных знаков: отсутствуют

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основной деятельностью Эмитента является предоставление услуг финансовой аренды (лизинга).

В 2016 году рынок лизинга вырос на 36 процентов и составил 742 миллиарда рублей, фактически

достигнув уровня 2011 года по оценке "Эксперт РА". Столь существенный прирост лизинговый бизнес показал во многом за счет крупных сделок в конце 2016 года (в том числе за счет сделок с самолетами, железнодорожной техникой и водным транспортом). Кроме того, рост показали строительная и сельхозтехника, автолизинг. Помимо эффекта низкой базы прошлого года столь существенный прирост связан с постепенной стабилизацией в экономике страны, которая привела к активизации лизинговыми компаниями розничных сделок в регионах. Позитивная динамика лизингового рынка продолжится в 2017 году, при этом драйвером рынка будет автолизинг. Железнодорожный сегмент после четырех лет сокращения может стабилизироваться или даже выйти в небольшой плюс. Опорой для рынка станет авиализинг, на который позитивно повлияет господдержка аренды и лизинга российских самолетов.

По базовому прогнозу "Эксперт РА" (со среднегодовыми ценами на нефть в 50 долларов за баррель и инфляцией не больше пяти процентов), объем нового бизнеса на рынке лизинга в 2017 году вырастет еще на 15 процентов. Таким образом, он составит около 850 миллиардов рублей, что станет рекордом с 2002 года (по стоимости имущества, переданного в лизинг без НДС). По мнению аналитиков РА Эксперт, в частности, на авиализинг позитивно повлияет господдержка аренды российских самолетов, на автомобильный сегмент - перезапуск госпрограммы по льготному автолизингу и частичная реализация отложенного спроса. Росту же объема лизинг строительной и коммунальной техники поможет подготовка к чемпионату мира по футболу 2018 года, следует из обзора.

Для предотвращения крупных дефолтов в лизинговой отрасли и ее развития минфин и Банк России приняли решение о реформировании рынка, которое растянется на ближайшие два года. С 2018 года на динамику и структуру нового бизнеса начнет оказывать влияние реформа регулирования финансового лизинга, добавляют аналитики "Эксперт РА". Законопроект минфина о регулировании лизинговых компаний был опубликован в конце марта 2017 года.

Основными проблемами рынка ведомство в пояснительной записке к нему назвало отсутствие регулирования, низкую информационную прозрачность и слабо развитые системы риск-менеджмента.. В результате реформы лизинг может стать исключительным видом деятельности, с которым будет запрещено совмещать какую-либо другую. Лизинговые компании для ведения финансового лизинга должны пройти аккредитацию, а отказавшиеся будут вынуждены уйти в нерегулируемый сегмент операционного лизинга (аренды). Это с высокой вероятностью в ближайшие годы простимулирует опережающий рост операционного лизинга по сравнению с финансовым лизингом.

По оценкам Аналитического центра «Эксперт ЮГ», компаний, оказывающих услуги финансовой аренды на юге России, около сотни, при этом отмечается возросшее влияние на рынок нескольких крупных компаний с госучастием.

Частный бизнес и в сфере финансовой аренды обладает определенным набором преимуществ и возможностей повышения конкурентоспособности в сравнении с госкомпаниями. Во-первых, традиционным преимуществом частного игрока по сравнению с федеральной корпорацией является скорость принятия нестандартных, ориентированных на местного потребителя решений, во-вторых, частный бизнес может позволить себе более гибкие решения по условиям, не укладывающимся в регламент крупных госкомпаний. В-третьих, сказываются все традиционные преимущества мотивированного частного бизнеса по сравнению с бизнесом, контролируемым чиновникам.

Развитие рынка лизинга в текущем году будет определяться тем, как лизингодатели смогут решить проблемы роста стоимости фондирования и снижения платежеспособности клиентов. Ввиду происходящих событий в банковском секторе (отзыв лицензий, перебои в работе платежных систем по экономическим и политическим причинам) будет актуальна проблема доступа к фондированию, обострившаяся еще в 2013 году. Банковские кредиты по-прежнему преобладают в структуре источников финансирования деятельности лизинговых компаний. На текущий момент с проблемами в фондировании уже столкнулись региональные лизинговые компании: по их отзывам, круг банков, предоставляющих кредиты, сузился. Поэтому неудивительно, что ряд компаний из регионов надеется на сохранение объема портфеля. Вместе с тем сокращение объемов кредитования может изменить предпочтения заемщиков банков в пользу лизинга, что увеличит число потенциальных лизингополучателей. В этом случае в выигрыше окажутся лизингодатели, имеющие свободный доступ к финансированию, в частности за счет поддержки мощного собственника.

Потенциал южного рынка лизинга ещё очень далёк от исчерпания. Однако его развитие будет сильно зависеть от стоимости привлечённых ресурсов и макроэкономической конъюнктуры, причём у государственных и частных лизингодателей сценарии дальнейшего поведения на рынке далеко не одинаковы.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности, прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

- а) хорошая диверсификация лизингового портфеля, состоящего из высоколиквидного оборудования;*
- б) сложившаяся база поставщиков и лизингополучателей*
- в) хорошая диверсификация источников финансирования;*
- г) надежные партнеры по страхованию предметов лизинга.*
- д) высокая степень транспарентности и взаимодействия со СМИ.*

Все указанные факторы являются стратегически важными и имеют долгосрочную перспективу влияния на деятельность Эмитента

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий; способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента: Для дальнейшего развития, укрепления своих позиций на рынке лизинговых услуг, Эмитент работает над расширением клиентской базы и перечнем предлагаемых услуг, диверсифицирует источники финансирования. Эмитент разрабатывает гибкие внутренние регламенты своей деятельности в целях оперативного реагирования на быстро меняющиеся тенденции рынка.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

Среди факторов, которые могут негативно повлиять на результаты деятельности эмитента, наиболее существенным можно назвать на текущий момент дефицит ликвидности банковской системы, ведущий к снижению темпов прироста пассивов, и, как следствие, прежним темпам роста лизингового портфеля.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:

Факторы, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента: расширение перечня лизинговых продуктов, реализация внеоборотных активов (земельных участков).

улучшение качества и надежности лизингового портфеля за счет отработки внутренних технических регламентов

диверсификация источников финансирования

Вероятность их наступления можно оценить как высокую.

4.8. Конкуренты эмитента

Эмитент осуществляет свою деятельность в основном в географических границах Южного федерального округа, где основными конкурентами являются лизинговые компании ВТБ-Лизинг, Europlan, SARCADE, PECO-Лизинг, Сбербанк Лизинг

Конкурентная среда на территории ЮФО весьма насыщена, и представлена 50-ю компаниями. Фактически компаний, оказывающих лизинговые услуги на юге России больше сотни. Кроме того, ввиду отсутствия лицензирования лизинговой деятельности на территории РФ, любое юридическое лицо вправе оказывать лизинговые услуги, поэтому некоторая часть рынка не поддается анализу.

В регионе успешно работают как местные игроки, так и филиалы крупных федеральных лизинговых компаний. При этом количество федеральных игроков в ЮФО пока невелико по сравнению с общим количеством участников лизингового рынка в России. Федеральные игроки пока мало представлены в ЮФО, так как удаленность от центра приводит к усложнению контроля и мониторинга. Тем не менее некоторые компании федерального уровня давно существуют на рынке ЮФО (например, Europlan), некоторые существенно расширяют свой бизнес в регионе («Сбербанк Лизинг»), а некоторые только начинают выходить на этот рынок, открывая новые представительства.

Повышение конкуренции среди лизинговых компаний приводит к предоставлению клиентам более привлекательных предложений и формированию более лояльного к ним отношения. По этой причине лизингодатели, в первую очередь частные, активно развивают совместные с партнерами–поставщиками техники, машин или оборудования проекты, предлагая особо

выгодные условия клиентам, а также расширяют сервисные и дополнительные услуги. Одним из наиболее востребованных видов лизинга в ЮФО в настоящий момент является лизинг легковых автомобилей. Эти услуги развивают многие компании. Возобновляется интерес к лизингу коммерческого автотранспорта, причем наибольший интерес к этому виду лизинга проявляют ритейлеры.

Также в структуре экономики ЮФО большую долю занимает агропромышленный комплекс, поэтому традиционно здесь силен интерес к лизингу сельхозтехники.

Следует отметить, что рынок лизинга чрезвычайно чувствителен к стабильности в экономике, поскольку связан с длительными инвестиционными проектами. Поэтому спрос на лизинговые услуги хоть и растет, но все еще остается уязвимым. Это обусловлено, с одной стороны, короткими сроками планирования у лизингополучателей и медленным улучшением их финансового состояния, а с другой — неопределенностью изменений законодательства в отношении лизинга. Развитию рынка по-прежнему мешают дефицит платежеспособных клиентов, нехватка финансирования с длительными сроками и в достаточном объеме низкий спрос на лизинговые услуги, противоречия и недоработки в законодательстве, препятствующие развитию отдельных сегментов рынка.

Перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

- существенная доля рынка и уверенные позиции эмитента на рынке лизинговых услуг ЮФО. АО «МИК» является пионером среди лизинговых компаний на юге России, занимается лизингом с 1999 года. За восемнадцать лет компания наработала серьезные связи с клиентской базой и является узнаваемым брендом.

Степень влияния на конкурентоспособность – высокая.

- стратегический фокус на малый и средний бизнес. Предприятия малого и среднего бизнеса представляют собой высокорентабельный, диверсифицированный сегмент российского бизнеса. Степень влияния на конкурентоспособность – высокая.

- защита от кредитного риска. Эмитент является непосредственным владельцем основных средств, передаваемых в лизинг. Основные средства страхуются на срок действия договора финансовой аренды. Имущество, передаваемое в лизинг, в основном относится к категориям средней и высокой ликвидности. Фактическая стоимость лизингового имущества превышает его рыночную стоимость в связи с применением метода ускоренной амортизации в отношении лизинговых операций.

Степень влияния на конкурентоспособность - высокая.

- наличие маркетинговой политики, направленной на продвижение имиджа компании, разработку и внедрение новых рекламных программ.

Степень влияния на конкурентоспособность – средняя.

- наличие высококвалифицированного персонала.

Степень влияния на конкурентоспособность - высокая.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии Уставом Эмитента высшим органом управления общества является общее собрание акционеров.

К компетенции общего собрания акционеров относятся:

- 1) внесение изменений и дополнений в устав общества или утверждение устава общества в новой редакции;*
- 2) реорганизация общества;*
- 3) ликвидация общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;*
- 4) определение количественного состава совета директоров общества, избрание его членов и*

досрочное прекращение их полномочий;

5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;

6) увеличение уставного капитала общества путем увеличения номинальной стоимости акций;

7) уменьшение уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных обществом акций;

8) образование исполнительного органа общества, досрочное прекращение его полномочий;

9) избрание членов ревизионной комиссии (ревизора) общества и досрочное прекращение его полномочий;

10) утверждение аудитора общества;

11) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков общества по результатам отчетного года;

12) определение порядка ведения общего собрания акционеров;

13) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;

14) дробление и консолидация акций;

15) Принятие решений об одобрении сделок, в которых имеется заинтересованность, в следующих случаях:

если предметом сделки или нескольких взаимосвязанных сделок является имущество, стоимость которого по данным бухгалтерского учета (цена предложения приобретаемого имущества) общества составляет 2 и более процента балансовой стоимости активов общества по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату;

если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством подписки или реализацией акций, составляющих более 2 процентов обыкновенных акций, ранее размещенных обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции;

если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством подписки эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, составляющие более 2 процентов обыкновенных акций, ранее размещенных обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции;

Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, не требует одобрения общего собрания акционеров, в случаях, если условия такой сделки существенно не отличаются от условий аналогичных сделок, которые совершались между обществом и заинтересованным лицом в процессе осуществления обычной хозяйственной деятельности общества, имевшей место до момента, когда заинтересованное лицо признается таковым. Указанное исключение распространяется только на сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, совершенные в период с момента, когда заинтересованное лицо признается таковым, и до момента проведения следующего годового общего собрания акционеров.

Общее собрание акционеров может принять решение об одобрении сделки (сделок) между обществом и заинтересованным лицом, которая может быть совершена в будущем в процессе осуществления обществом его обычной хозяйственной деятельности. При этом в решении общего собрания акционеров должна быть также указана предельная сумма, на которую может быть совершена такая сделка (сделки). Такое решение имеет силу до следующего годового общего собрания акционеров.

16) принятие решений об одобрении сделок, предметом которых является имущество, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов общества;

17) приобретение обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных законодательством РФ;

18) принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово – промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

19) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов общества;

19.1) принятие решения об обращении с заявлением о листинге акций общества и (или) эмиссионных ценных бумаг общества, конвертируемых в акции общества;

19.2) принятие решения об обращении с заявлением о делистинге акций общества и (или) эмиссионных ценных бумаг общества, конвертируемых в его акции;

20) решение иных вопросов, предусмотренных законодательством.

В соответствии с Уставом Эмитента вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение исполнительному органу общества.

Вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение совету директоров общества.

В соответствии с Уставом Эмитента Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и

принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции.

Совет директоров

В соответствии с Уставом Эмитента Совет директоров общества осуществляет общее руководство деятельностью общества, за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров.

В соответствии с Уставом Эмитента к компетенции совета директоров общества относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности общества;*
- 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров;*
- 3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;*
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции совета директоров и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;*
- 5) увеличение уставного капитала общества путем размещения обществом дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций;*
- 6) размещение обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;*
- 7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг;*
- 8) приобретение размещенных обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг;*
- 9) образование исполнительного органа общества и досрочное прекращение его полномочий. Назначение временно исполняющего обязанности генерального директора, в случае невозможности исполнения генеральным директором своих обязанностей.*
- 10) рекомендации по размеру выплачиваемых ревизору общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;*
- 11) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;*
- 12) использование резервного фонда и иных фондов общества;*
- 13) утверждение внутренних документов общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов общества, утверждение которых отнесено уставом общества к компетенции исполнительных органов общества;*
- 14) создание филиалов и открытие представительств общества;*
- 15) одобрение крупных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества;*
- 16) утверждение регистратора общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;*
- 17) иные вопросы, предусмотренные действующим законодательством и настоящим уставом.*
- 18) Принятие решений об одобрении сделок, в которых имеется заинтересованность, кроме случаев, указанных в пп.15 п. 12.2.1. Устава Общества, и сделок, связанных с обычной хозяйственной деятельностью Общества.*
- 19) Распоряжение акциями, приобретенными и выкупленными на баланс общества, а также поступившими на баланс общества, при неисполнении покупателем обязанностей по приобретению акций.*

В соответствии с Уставом Эмитента вопросы, отнесенные к компетенции совета директоров общества, не могут быть переданы на решение исполнительному органу общества.

Генеральный директор

В соответствии с Уставом Эмитента Руководство текущей деятельностью общества осуществляется генеральным директором (единоличным исполнительным органом общества). Исполнительный орган подотчетен совету директоров общества и общему собранию акционеров.

В соответствии с Уставом Эмитента к компетенции исполнительного органа общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью общества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции общего собрания акционеров и совета директоров общества.

Исполнительный орган общества организует выполнение решений общего собрания акционеров и совета директоров общества.

В соответствии с Уставом Эмитента Генеральный директор без доверенности действует от имени общества, в том числе:

1. осуществляет оперативное руководство деятельностью общества;
2. имеет право первой подписи под финансовыми документами;
3. распоряжается имуществом общества для обеспечения его текущей деятельности в пределах, установленных уставом;
4. представляет интересы общества как в РФ, так и за ее пределами, в том числе в иностранных государствах;
5. утверждает штаты, заключает трудовые договоры с работниками общества, применяет к этим работникам меры поощрения и налагает на них взыскания;
6. председательствует на общем собрании акционеров.
7. совершает сделки от имени общества, за исключением случаев, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах» и уставом общества;
8. выдает доверенности от имени общества;
9. открывает в банках счета общества;
10. организует ведение бухгалтерского учета и отчетности общества;
11. издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками общества;
12. организует воинский учет граждан, пребывающих в запасе и граждан, подлежащих призыву на военную службу;
13. создает необходимые условия для выполнения работниками воинской обязанности;
14. представляет отчетные документы и другие сведения в органы местного самоуправления и военные комиссариаты;
15. выполняет договорные обязательства, а в военное время и государственные заказы по установленным заданиям;
16. проводит бронирование военнообязанных граждан, при наличии мобилизационных заданий, установленных уполномоченными на то государственными органами;
17. обеспечивает своевременное оповещение и явку граждан, подлежащих призыву на военную службу по мобилизации;
18. обеспечивает поставку техники на сборные пункты или в воинские части в соответствии с планами мобилизации, является начальником штаба гражданской обороны общества;
19. обеспечивает контроль за ведением делопроизводства и архива общества;
20. подготавливает материалы о текущей деятельности общества для рассмотрения на собрании акционеров;
21. исполняет другие функции, необходимые для достижения целей деятельности общества и обеспечения его нормальной работы, в соответствии с действующим законодательством и уставом общества, за исключением функций, закрепленных ФЗ «Об акционерных обществах» и уставом общества за другими органами управления общества.

За последний отчетный период вносились изменения в устав (учредительные документы) эмитента, либо во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента:

С целью приведения Устава и организационно-правовой формы Общества в соответствие с изменениями в Гражданском кодексе РФ, введенными Федеральным законом от 05.05.2014 г. № 99ФЗ, а также с Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ (ред. от 02.06.2016) "Об акционерных обществах" и на основании Протокола № 1 годового общего собрания акционеров ОАО «Муниципальная инвестиционная компания» от 15 июня 2016 г. и Протокола № 2 внеочередного общего собрания акционеров АО «Муниципальная инвестиционная компания» от «10» августа 2016г. в Обществе произошли изменения следующего характера:

1. с 24.06.2016 г. официальное наименование Общества – Акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания» (сокращенно АО «МИК»);
2. с 24.06.2016 г. действует новая редакция Устава АО «МИК» зарегистрированная в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю от 24.06.2016 ГРН 6162375325810
3. Раздел 8 Устава АО «Муниципальная инвестиционная компания», зарегистрированного 24.06.2016 г. изложен в новой редакции.

Новая редакция Устава Общества, а также новое Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения (связанным со сменой организационно правовой формы Общества) Вы можете ознакомиться на нашем сайте <http://www.inkleasing.ru/>. Копии вышеуказанных документов предоставляются по Вашему письменному запросу за плату не превышающую стоимости их изготовления.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Гайбадулин Андрей Иванович*

Год рождения: *1962*

Образование:

высшее, Московский энергетический институт, инженер-промплоэнергетик, Международный институт менеджмента ЛИНК, финансовый менеджмент.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1998	настоящее время	ОАО «МИК»	член совета директоров
2000	настоящее время	ОАО "МИК"	генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *17.5*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *17.5*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Губанов Олег Вячеславович*

Год рождения: *1967*

Образование:

*высшее, МГТУ им. Н.Э.Баумана, инженер-механик
высшее, Всероссийская академия внешней торговли, мировая экономика, экономист со знанием
иностранного языка*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	настоящее время	ОАО "МИК"	член совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *15*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *15*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Коробской Андрей Семенович*

Год рождения: *1972*

Образование:

Высшее, Краснодарский государственный технологический университет, экономический,

инженер-экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.07.2006	01.07.2012	ОАО "МИК"	экономист
02.07.2012	настоящее время	ОАО "МИК"	исполнительный директор
29.09.2014	настоящее время	ОАО "МИК"	член совета директоров
09.01.2013	10.07.2015	ООО "Юг Лизинг"	заместитель директора по взаимодействию с финансовыми институтами
13.07.2015	настоящее время	ООО "Юг Лизинг"	заместитель директора

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Евсюкова Ольга Ивановна**
(председатель)

Год рождения: **1959**

Образование:

Высшее. Московский институт стали и сплавов. Инженер электронной техники.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в

настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.01.2004	20.06.2013	ОАО "МИК"	начальник отдела финансовой аренды
21.06.2013	по настоящее время	ООО "Юг Лизинг"	начальник отдела финансовой аренды
15.06.2016	по настоящее время	ОАО "МИК"	член совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Якшина Юлия Алексеевна***

Год рождения: ***1986***

Образование:

Высшее. Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Институт международного права, экономики, гуманитарных наук и управления им. К.В. Россинского". Юрист.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Должность
--------	--------------------------	-----------

с	по		
20.04.2010	10.01.2012	ОАО "МИК"	юрисконсульт
10.01.2012	08.06.2012	ОАО "МИК"	главный юрисконсульт
17.12.2012	17.01.2013	ИП Гончаренко В.Ф.	менеджер
21.01.2013	10.03.2017	ООО "Юг Лизинг"	главный юрисконсульт
15.06.2016	по настоящее время	ОАО "МИК"	член совета директоров
10.03.2017	по настоящее время	ИП Якшина Ю.А.	Индивидуальный предприниматель

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: ***Гайбадулин Андрей Иванович***

Год рождения: ***1962***

Образование:

высшее, Московский энергетический институт, инженер-промтеплоэнергетик. Международный институт менеджмента ЛИНК, финансовый менеджмент.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1998	настоящее время	ОАО "МИК"	член совета директоров
2000	настоящее время	ОАО "МИК"	генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2016	2017, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления		

Заработная плата	874	199.5
Премии		
Комиссионные		
Иные виды вознаграждений		
ИТОГО	874	199.5

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: *Органам управления Эмитента (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления Эмитента) выплачивалось вознаграждение только членам совета директоров, являющихся (являвшихся) работниками эмитента, в том числе работающими (работавшими) по совместительству в виде заработной платы. Премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа управления, а также иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего периода не выплачивались. Соглашения относительно таких выплат в 2017 году отсутствуют.*

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2016	2017, 3 мес.
Совет директоров	0	0

Дополнительная информация:

Компенсации расходов отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа управления отсутствуют

Дополнительная информация:

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента:

В соответствии с Уставом Эмитента для осуществления контроля за финансово - хозяйственной деятельностью общества общим собранием акционеров в соответствии с уставом общества избирается ревизор общества.

Проверка (ревизия) финансово - хозяйственной деятельности общества осуществляется по итогам деятельности общества за год, а также во всякое время по инициативе ревизора общества, решению общего собрания акционеров, совета директоров общества или по требованию акционера (акционеров) общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций общества.

По требованию ревизора общества лица, занимающие должности в органах управления общества, обязаны представить документы о финансово - хозяйственной деятельности общества.

Ревизор общества не может одновременно являться членом совета директоров общества, а также занимать иные должности в органах управления общества.

Акции, принадлежащие членам совета директоров общества или лицам, занимающим должности в органах управления общества, не могут участвовать в голосовании при избрании ревизора общества.

В соответствии с Уставом Эмитента Аудитор (гражданин или аудиторская организация) общества осуществляет проверку финансово - хозяйственной деятельности общества в соответствии с правовыми актами Российской Федерации на основании заключаемого с ним

договора.

Общее собрание акционеров утверждает аудитора общества. Размер оплаты его услуг определяется советом директоров общества.

В соответствии с Уставом Эмитента По итогам проверки финансово - хозяйственной деятельности общества ревизор общества или аудитор общества составляет заключение, в котором должны содержаться:

- **подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах, и иных финансовых документов общества;**

- **информация о фактах нарушения установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово - хозяйственной деятельности.**

Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), его задачах и функциях:

Информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях;

Политика эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля:

Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации:

Приказ 17-1/14-П от 05.11.2014г. об утверждении порядка доступа к инсайдерской информации, правил охраны ее конфиденциальности и правил за соблюдением инсайдерами требований законодательства о противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком.

Дополнительная информация:

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизор**

Сведения о ревизоре

ФИО: **Сидорова Татьяна Ивановна**

Год рождения: **1952**

Образование:

высшее, Краснодарский политехнический институт, автоматизация и комплексная механизация химико-технологических процессов, инженер-электромеханик

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
28.05.2008	18.05.2015	ОАО "МИК"	финансовый директор
01.03.2012	настоящее время	ООО "Юг Лизинг"	заместитель директора по экономике

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Информация не указывается, в виду отсутствия в эмитенте, за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента, органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2016	2017, 3 мес.
Средняя численность работников, чел.	6	6
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	2 115	455.24
Выплаты социального характера работников за отчетный период	0	0

Сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Эмитента (ключевые сотрудники):

- генеральный директор Эмитента – Гайбадулин Андрей Иванович, является акционером Эмитента, членом Совета директоров Эмитента. Сотрудниками (работниками) Эмитента профсоюзный орган не создавался.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о

совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **5**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **5**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **24.02.2017**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **5**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1.

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Бизнес Приоритет Юг»***

Место нахождения

350042 Россия, г. Краснодар, ул. Садовая, 218

ИНН: ***2310123856***

ОГРН: ***1072310006218***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: ***17.5%***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: ***17.5%***

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

1.1.

ФИО: ***Костюков Алексей Петрович***

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет

такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

Лицо контролирующее акционера Эмитента является единоличным исполнительным органом и владельцем 100% уставного капитала ООО «Бизнес Приоритет Юг», на основании письменного заявления о выходе из Общества иных участников Общества.

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : ***право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента***

Вид контроля: ***прямой контроль***

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале участника (акционера) эмитента, %: ***100***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: %

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: %

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

2.

ФИО: ***Кучин Игорь Иванович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: ***15%***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: ***15%***

3.

ФИО: ***Губанов Олег Вячеславович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: ***15%***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: ***15%***

4.

ФИО: ***Каклюгин Максим Владимирович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: ***35%***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: ***35%***

5.

ФИО: ***Гайбадулин Андрей Иванович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: ***17.5%***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: ***17.5%***

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **31.03.2016**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бизнес Приоритет Юг»**

Место нахождения: **350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Красная, 200, оф. 25**

ИНН: **2310123856**

ОГРН: **1072310006218**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Губанов Олег Вячеславович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Каклюгин Максим Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **35**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **35**

ФИО: **Гайбадулин Андрей Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **26.05.2016**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бизнес Приоритет Юг»**

Место нахождения: **350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Красная, 200, оф. 25**

ИНН: **2310123856**

ОГРН: **1072310006218**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Губанов Олег Вячеславович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Каклюгин Максим Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **35**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **35**

ФИО: **Гайбадулин Андрей Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **25.07.2016**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бизнес Приоритет Юг»**

Место нахождения: **350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Красная, 200, оф. 25**

ИНН: **2310123856**

ОГРН: **1072310006218**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Губанов Олег Вячеславович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Каклюгин Максим Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **35**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **35**

ФИО: **Гайбадулин Андрей Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

Полное фирменное наименование:

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %:

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **08.10.2016**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бизнес Приоритет Юг»**

Место нахождения: **350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Красная, 200, оф. 25**

ИНН: **2310123856**

ОГРН: **1072310006218**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Губанов Олег Вячеславович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Каклюгин Максим Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **35**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **35**

ФИО: **Гайбадулин Андрей Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **10.12.2016**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бизнес Приоритет Юг»**

Место нахождения: **350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Красная, 200, оф. 25**

ИНН: **2310123856**

ОГРН: **1072310006218**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Губанов Олег Вячеславович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Каклюгин Максим Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **35**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **35**

ФИО: **Гайбадулин Андрей Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **06.02.2017**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бизнес Приоритет Юг»**

Место нахождения: **350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Красная, 200, оф. 25**

ИНН: **2310123856**

ОГРН: **1072310006218**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Губанов Олег Вячеславович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Каклюгин Максим Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 35
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 35

ФИО: *Гайбадулин Андрей Иванович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 17.5
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 17.5

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **24.02.2017**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Бизнес Приоритет Юг»***

Место нахождения: ***350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Красная, 200, оф. 25***

ИНН: ***2310123856***

ОГРН: ***1072310006218***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 17.5
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 17.5

ФИО: *Кучин Игорь Иванович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 15
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 15

ФИО: *Губанов Олег Вячеславович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 15
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 15

ФИО: *Каклюгин Максим Владимирович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 35
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 35

ФИО: *Гайбадулин Андрей Иванович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 17.5
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 17.5

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и	4	334 908

которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента		
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	4	334 908
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)		
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента		

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Дата совершения сделки: **09.02.2017**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:

Группа взаимосвязанных сделок в обеспечение обязательств ООО "Юг Лизинг" перед АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ ИННОВАЦИОННЫЙ БАНК «ОБРАЗОВАНИЕ» (акционерное общество) по Договору об открытии кредитной линии № 275/003-0090, заключенному «09» февраля 2017 года., как сделок с заинтересованностью, а именно: Договор залога недвижимого имущества (ипотеки) № 275/003-0090-3-1 от 09.02.2017 года, Договор залога недвижимого имущества (ипотеки) № 275/003-0090-3-2 от 09.02.2017 года.

Стороны сделки: **АО «Муниципальная инвестиционная компания» - Залогодатель; АКИБ "ОБРАЗОВАНИЕ" (АО) – Залогодержатель, Кредитор; ООО «Юг Лизинг» - Заемщик, выгодоприобретатель.**

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки

ФИО: Гайбадулин Андрей Иванович

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах"

ФИО: Каклюгин Максим Владимирович

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах"

Размер сделки в денежном выражении: **110 452,29 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **15.63**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **07.02.2020**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **16.02.2017**

Дата составления протокола: **16.02.2017**

Номер протокола: *1*

Дата совершения сделки: *09.02.2017*

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:

Договор поручительства № 275/003-0090-П-5 от 09.02.2017 года. в обеспечение обязательств ООО "Юг Лизинг" перед АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ ИННОВАЦИОННЫЙ БАНК «ОБРАЗОВАНИЕ» (акционерное общество) по Договору об открытии кредитной линии № 275/003-0090, заключенному «09» февраля 2017 года., как сделок с заинтересованностью.

Стороны сделки: *АО «Муниципальная инвестиционная компания» - Поручитель; АКИБ "ОБРАЗОВАНИЕ" (АО)– Кредитор; ООО «Юг Лизинг» - Заемщик, выгодоприобретатель.*

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки

ФИО: *Гайбадулин Андрей Иванович*

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах"

ФИО: *Каклюгин Максим Владимирович*

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах"

Размер сделки в денежном выражении: *109 200 RUR x 1000*

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: *15.45*

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: *07.02.2020*

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: *Общее собрание акционеров (участников)*

Дата принятия решение об одобрении сделки: *06.03.2017*

Дата составления протокола: *06.03.2017*

Номер протокола: *2*

Дата совершения сделки: *01.02.2017*

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:

Последующее одобрение Эмитентом сделки по заключенному 01.02.2017г. с ООО "Юг Лизинг" Соглашению о расторжении предварительного договора купли-продажи земельного участка №3 от 23.03.2016, договора купли-продажи земельного участка №4 от 30.06.23016, договора купли-продажи земельного участка №5 от 11.08.2016, договора купли-продажи земельного участка №6 от 12.09.2016 как сделки с заинтересованностью.

Стороны сделки: *АО «Муниципальная инвестиционная компания» - Продавец; ООО «Юг Лизинг» - Покупатель*

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки

ФИО: *Гайбадулин Андрей Иванович*

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах"

ФИО: **Каклюгин Максим Владимирович**

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах"

Размер сделки в денежном выражении: **115 256 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **16.31**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **01.03.2017 обязательство исполнено**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **06.03.2017**

Дата составления протокола: **06.03.2017**

Номер протокола: **2**

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На 31.12.2016 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	189 933
в том числе просроченная	121 363
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	175 909
в том числе просроченная	
Общий размер дебиторской задолженности	365 842
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	121 363

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Первый оконный завод»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Первый оконный завод»**

Место нахождения: **350042, г. Краснодар, ул. Колхозная, 7**

ИНН: **2310107212**

ОГРН: 1052307212110

Сумма дебиторской задолженности: 105 565.3

Единица измерения: тыс. руб.

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 11.01.2013 года в отношении ООО «Первый оконный завод» введена процедура наблюдения. Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 28.10.2013 года требования Эмитента в сумме 105 565,3 тыс. руб. включены в 3-ю очередь реестра требований кредиторов.

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 24.12.2013 года в отношении должника открыта процедура конкурсного производства. Рассмотрение дела в рамках конкурсного производства продлено до 08.06.2017.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

ФИО: **Жупан Сергей Владимирович**

Сумма дебиторской задолженности: 139 000

Единица измерения: тыс. руб.

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Предв. Дог. купли-продажи земельного участка от 15.06.2015 г.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Юг Лизинг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Юг Лизинг"**

Место нахождения: **г. Краснодар, ул. Леваневского, 106, оф 1**

ИНН: **2310099586**

ОГРН: **1052305684199**

Сумма дебиторской задолженности: 68 493.2

Единица измерения: тыс. руб.

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

На 31.03.2017 г.

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	121 006
в том числе просроченная	119 701
Дебиторская задолженность по вексям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	171 043
в том числе просроченная	15 296
Общий размер дебиторской задолженности	292 049

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Первый оконный завод»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Первый оконный завод»**

Место нахождения: **350042, г. Краснодар, ул. Колхозная, 7**

ИНН: **2310107212**

ОГРН: **1052307212110**

Сумма дебиторской задолженности: **90 938.337**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 11.01.2013 года в отношении ООО «Первый оконный завод» введена процедура наблюдения. Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 28.10.2013 года требования Эмитента включены в 3-ю очередь реестра требований кредиторов.

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 24.12.2013 года в отношении должника открыта процедура конкурсного производства. Рассмотрение дела в рамках конкурсного производства продлено до 08.06.2017.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

ФИО: **Жупан Сергей Владимирович**

Сумма дебиторской задолженности: **139 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Предв. Дог. купли-продажи земельного участка от 15.06.2015 г.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

2016

Бухгалтерский баланс на 31.12.2016

Организация: **Акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Финансовый лизинг**

Организационно-правовая форма / форма собственности:
акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **350000 Россия, г. Краснодар, Красная 33**

Коды
Форма по ОКУД 0710001
Дата 31.12.2016
по ОКПО 49453492
ИНН 2308058825
по ОКВЭД 64.91
по ОКОПФ / ОКФС 60 / 16
по ОКЕИ 384

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2015 г.	На 31.12.2014 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	253 462	294 075	183 554
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	16 722	62 577	164 382
	Финансовые вложения	1170	44 600	42 100	
	Отложенные налоговые активы	1180	7 091	3 936	5 146
	Прочие внеоборотные активы	1190	436	11 908	25 248
	ИТОГО по разделу I	1100	322 311	414 596	378 330
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 614	1 630	1 484
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	365 842	317 194	298 566
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240		56 724	361 694
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 473	4 300	3 299
	Прочие оборотные активы	1260	15 434	15 432	21 203
	ИТОГО по разделу II	1200	384 363	395 280	686 246
	БАЛАНС (актив)	1600	706 674	809 876	1 064 576

Пояс нени я	ПАССИВ	Код стро к и	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2015 г.	На 31.12.2014 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14 113	14 113	14 113
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	706	706	706
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 711	32 882	31 087
	ИТОГО по разделу III	1300	24 530	47 701	45 906
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	629 960	638 705	71 694
	Отложенные налоговые обязательства	1420	59	1 670	2 225
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450		10 328	36 033
	ИТОГО по разделу IV	1400	630 019	650 703	109 952
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	36 358	53 906	836 271
	Кредиторская задолженность	1520	14 673	48 405	43 854
	Доходы будущих периодов	1530	944	8 936	28 238
	Оценочные обязательства	1540	150	225	355
	Прочие обязательства	1550			
	ИТОГО по разделу V	1500	52 125	111 472	908 718
	БАЛАНС (пассив)	1700	706 674	809 876	1 064 576

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Организация: **Акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Финансовый лизинг**

Организационно-правовая форма / форма собственности:
акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **350000 Россия, г. Краснодар, Красная**

33

Форма по ОКУД	Коды 0710002
Дата	31.12.2016
по ОКПО	49453492
ИНН	2308058825
по ОКВЭД	64.91
по ОКОПФ / ОКФС	60 / 16
по ОКЕИ	384

Поя сне ния	Наименование показателя	Код строк и	За 12 мес.2016 г.	За 12 мес.2015 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	156 304	888 523
	Себестоимость продаж	2120	-144 971	-867 072
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 333	21 451
	Коммерческие расходы	2210		-5
	Управленческие расходы	2220	-5 482	-6 481
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 851	14 965
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	8 107	18 881
	Проценты к уплате	2330	-97 124	-99 292
	Прочие доходы	2340	213 818	139 483
	Прочие расходы	2350	-157 763	-71 511
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-27 111	2 526
	Текущий налог на прибыль	2410	-56	-51
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-1 345	33
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	1 611	555
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3 155	-1 211
	Прочее	2460	-770	-24
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-23 171	1 795
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Организация: **Акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Финансовый лизинг**

Организационно-правовая форма / форма собственности:
акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **350000 Россия, г. Краснодар, Красная**

33

Коды	
Форма по ОКУД	0710003
Дата	31.12.2016
по ОКПО	49453492
ИНН	2308058825
по ОКВЭД	64.91
по ОКОПФ / ОКФС	60 / 16
по ОКЕИ	384

Обществом в форму добавлен дополнительный столбец: *Нет*

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строк и	Уставны й капитал	Собственн ые акции, выкупле нные у акционе ров	Добавоч ный капитал	Резервн ый капитал	Нераспр еделенн ая прибыль (непокр ытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	3100	14 113			706	31 087	45 906
За отчетный период предыдущего года:							
Увеличение капитала – всего:	3210					1 795	1 795
в том числе:							
чистая прибыль	3211						
переоценка имущества	3212						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213						
дополнительный выпуск акций	3214						
увеличение номинальной стоимости акций	3215						
реорганизация юридического лица	3216						
Уменьшение капитала – всего:	3220						
в том числе:							
убыток	3221						
переоценка имущества	3222						
расходы, относящиеся непосредственно на	3223						

уменьшение капитала							
уменьшение номинальной стоимости акций	3224						
уменьшение количества акций	3225						
реорганизация юридического лица	3226						
дивиденды	3227						
Изменение добавочного капитала	3230						
Изменение резервного капитала	3240						
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года	3200	14 113			706	32 882	47 701
За отчетный год:							
Увеличение капитала – всего:	3310						
в том числе:							
чистая прибыль	3311						
переоценка имущества	3312						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313						
дополнительный выпуск акций	3314						
увеличение номинальной стоимости акций	3315						
реорганизация юридического лица	3316						
Уменьшение капитала – всего:	3320					-23 171	-23 171
в том числе:							
убыток	3321					-23 171	-23 171
переоценка имущества	3322						
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323						
уменьшение номинальной стоимости акций	3324						
уменьшение количества акций	3325						
реорганизация юридического лица	3326						
дивиденды	3327						
Изменение добавочного капитала	3330						
Изменение резервного капитала	3340						
Величина капитала на	3300	14 113			706	9 711	24 530

31 декабря отчетного года							
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк и	На 31.12.2014 г.	Изменения капитала за 2015 г.		На 31.12.2015 г.
			за счет чистой прибыли	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего					
до корректировок	3400	45 906	2 650		48 556
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420		-855		-855
после корректировок	3500	45 906	1 795		47 701
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	31 087	2 650		33 737
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421		-855		-855
после корректировок	3501	31 087	1 795		32 882
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

Справки				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2015 г.	На 31.12.2014 г.
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	24 530	47 701	45 906

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2016 г.**

	Форма по ОКУД	Коды 0710004
	Дата	31.12.2016
Организация: Акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»	по ОКПО	49453492
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2308058825
Вид деятельности: Финансовый лизинг	по ОКВЭД	64.91
Организационно-правовая форма / форма собственности: акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	60 / 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес): 350000 Россия, г. Краснодар, Красная		

33

Наименование показателя	Код строк и	За 12 мес.2016 г.	За 12 мес.2015 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	53 966	129 506
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		3 814
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	52 552	115 704
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	1 414	9 988
Платежи - всего	4120	-112 708	-77 695
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	-3 725	-18 383
в связи с оплатой труда работников	4122	-2 910	-3 580
процентов по долговым обязательствам	4123	-96 667	-51 472
налога на прибыль организаций	4124	-954	
	4125		
прочие платежи	4129	-8 452	-4 260
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	-58 742	51 811
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступления - всего	4210	135 647	99 878
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	67 867	24 331
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	62 813	73 875

дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	4 967	1 672
прочие поступления	4219		
Платежи - всего	4220	-52 988	-127 956
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-50 488	-15 791
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-2 500	-112 165
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	82 659	-28 078
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310		65 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		65 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления	4319		
Платежи - всего	4320	-26 745	-87 731
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-26 745	-87 731
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-26 745	-22 731
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	-2 828	-1 002
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	4 301	3 299
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 473	4 301
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

Приложение к бухгалтерскому балансу
Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс на 31.03.2017

Организация: **Акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Финансовый лизинг**

Организационно-правовая форма / форма собственности:
акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **350000 Россия, г. Краснодар, Красная**

33

Коды
Форма по ОКУД 0710001
Дата 31.03.2017
по ОКПО 49453492
ИНН 2308058825
по ОКВЭД 64.91
по ОКОПФ / ОКФС 60 / 16
по ОКЕИ 384

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На	На	На
			31.03.2017 г.	31.12.2016 г.	31.12.2015 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	282 509	253 462	294 075
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	8 921	16 722	62 577
	Финансовые вложения	1170	42 857	44 600	42 100
	Отложенные налоговые активы	1180	20 800	7 091	3 936
	Прочие внеоборотные активы	1190		436	11 908
	ИТОГО по разделу I	1100	355 087	322 311	414 596
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 613	1 614	1 630
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	292 049	365 842	317 194
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			56 724
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	133	1 473	4 300
	Прочие оборотные активы	1260	15 432	15 434	15 432
	ИТОГО по разделу II	1200	309 227	384 363	395 280
	БАЛАНС (актив)	1600	664 314	706 674	809 876

Пояс нени я	ПАССИВ	Код стро к и	На 31.03.2017 г.	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2015 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14 113	14 113	14 113
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	706	706	706
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-45 229	9 711	32 882
	ИТОГО по разделу III	1300	-30 410	24 530	47 701
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	629 960	629 960	638 705
	Отложенные налоговые обязательства	1420	48	59	1 670
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			10 328
	ИТОГО по разделу IV	1400	630 008	630 019	650 703
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	57 097	36 358	53 906
	Кредиторская задолженность	1520	7 093	14 673	48 405
	Доходы будущих периодов	1530	330	944	8 936
	Оценочные обязательства	1540	196	150	225
	Прочие обязательства	1550			
	ИТОГО по разделу V	1500	64 716	52 125	111 472
	БАЛАНС (пассив)	1700	664 314	706 674	809 876

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2017 г.**

Организация: **Акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Финансовый лизинг**

Организационно-правовая форма / форма собственности:
акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **350000 Россия, г. Краснодар, Красная**

33

Коды
Форма по ОКУД 0710002
Дата 31.03.2017
по ОКПО 49453492
ИНН 2308058825
по ОКВЭД 64.91
по ОКОПФ / ОКФС 60 / 16
по ОКЕИ 384

Поя сне ния	Наименование показателя	Код строк и	За 3 мес.2017 г.	За 3 мес.2016 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	3 756	116 293
	Себестоимость продаж	2120	-3 051	-113 011
	Валовая прибыль (убыток)	2100	705	3 282
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	-1 147	-1 504
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-442	1 778
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	1 722	2 231
	Проценты к уплате	2330	-23 405	-24 787
	Прочие доходы	2340	75 127	31 376
	Прочие расходы	2350	-121 662	-10 359
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-68 660	239
	Текущий налог на прибыль	2410		-296
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-11	-7
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	11	519
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	13 710	-259
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-54 939	203
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность: **В соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. N 34н, сводную бухгалтерскую отчетность составляют организации имеющие дочерние и зависимые общества. У Эмитента дочерние и зависимые общества отсутствуют.**

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Содержание изменения: **Приобретение в состав имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Земельный участок**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **1/6 земельного участка без расположенных на нем строений с кадастровым № 23:07:03 02 000:0016 214516 кв. м**

Основание для изменения: **Договор купли-продажи земельного участка**

Дата наступления изменения: **21.04.2016**

Цена приобретения имущества: **19 100**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Содержание изменения: **Приобретение в состав имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Земельный участок**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **1/6 земельного участка без расположенных на нем строений с кадастровым № 23:07:03 02 000:0016 214516 кв. м**

Основание для изменения: **Договор купли-продажи земельного участка 4/1**

Дата наступления изменения: **23.08.2016**

Цена приобретения имущества: **19 100**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Земельный участок**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **1/6 земельного участка без расположенных на нем**

строений с кадастровым № 23:07:03 02 000:0016 214516 кв. м

Основание для изменения: *Соглашение о расторжении предварительного договора купли-продажи земельного участка*

Дата наступления изменения: *06.02.2017*

Балансовая стоимость выбывшего имущества: *19 100*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Цена отчуждения имущества: *19 100*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Содержание изменения: *Выбытие из состава имущества эмитента*

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: *Земельный участок*

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: *1/6 земельного участка без расположенных на нем строений с кадастровым № 23:07:03 02 000:0016 214516 кв. м*

Основание для изменения: *Соглашение о расторжении предварительного договора купли-продажи земельного участка 4/1*

Дата наступления изменения: *06.02.2017*

Балансовая стоимость выбывшего имущества: *19 100*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Цена отчуждения имущества: *19 100*

Единица измерения: *тыс. руб.*

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершеного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: *14 113 440*

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: *14 113 440*

Размер доли в УК, %: *100*

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: *0*

Размер доли в УК, %: *0*

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: *общее собрание акционеров*

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, - не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.

В случаях, если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов совета директоров (наблюдательного совета) общества или содержит вопрос о реорганизации общества в форме слияния, выделения или разделения, сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 50 дней до даты его проведения.

В вышеуказанные сроки, сообщение о проведении общего собрания акционеров доводится до сведения лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров и зарегистрированных в реестре акционеров общества, путем направления заказных писем или вручением под роспись или размещено на сайте общества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по электронному адресу Общества: <http://www.inkleasing.ru/>.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Внеочередное общее собрание акционеров созывается и проводится по решению совета директоров общества на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии (ревизора) общества, аудитора общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества на дату предъявления требования.

Созыв внеочередного общего собрания акционеров по требованию ревизионной комиссии (ревизора) общества, аудитора общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества, осуществляется советом директоров (наблюдательным советом) общества.

Порядок подачи, содержание требования о созыве внеочередного собрания акционеров и мотивированный отказ в его проведении регулируется ФЗ «Об акционерных обществах».

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

При подготовке к проведению общего собрания акционеров совет директоров общества определяет дату его проведения.

Общество обязано ежегодно проводить годовое общее собрание акционеров. Годовое общее собрание акционеров проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания отчетного года.

Внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию ревизора общества, аудитора общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

В случаях, если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов совета директоров (наблюдательного совета) общества или содержит вопрос о реорганизации общества в форме слияния, выделения или разделения, сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 50 дней до даты его проведения.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений: *Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров общества, ревизионную комиссию*

(ревизоры) и счетную комиссию общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. Такие предложения должны поступить в общество не позднее чем через 30 дней после окончания отчетного года.

В случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов совета директоров общества, акционеры (акционер) общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе предложить кандидатов для избрания в совет директоров общества, число которых не может превышать количественный состав совета директоров общества.

В случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об образовании единоличного исполнительного органа общества и (или) о досрочном прекращении полномочий этого органа в соответствии с пунктами 6 и 7 статьи 69 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ (ред. от 29.06.2015, с изм. от 29.12.2015) "Об акционерных обществах", акционеры или акционер, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе предложить кандидата на должность единоличного исполнительного органа общества

Такие предложения должны поступить в общество не менее чем за 30 дней до даты проведения внеочередного общего собрания акционеров.

лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами): Исходя из положений ст. 52 Федерального закона «Об акционерных обществах», лицами, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания высшего органа управления Эмитента являются имеющие право на участие в общем собрании акционеров.

К информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества относятся годовой отчет общества и заключение ревизионной комиссии (ревизора) общества по результатам его проверки, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, аудиторское заключение и заключение ревизионной комиссии (ревизора) общества по результатам проверки такой отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества, ревизионную комиссию (ревизоры) общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, проекты решений общего собрания акционеров, а также информация (материалы), предусмотренная уставом общества.

Перечень дополнительной информации (материалов), обязательной для предоставления лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров может быть установлен Банком России.

Информация (материалы), предусмотренная настоящим пунктом, в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования: Протоколы общих собраний акционеров подписываются председательствующим и секретарем собрания.

Решения принятые на собрании, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный год и за отчетный период, состоящий из трех месяцев текущего года

Дата совершения сделки: **09.02.2017**

Вид и предмет сделки:

Группа взаимосвязанных сделок:

Договор залога недвижимого имущества (ипотеки) № 275/003-0090-3-1 от 09.02.2017 года,

Договор залога недвижимого имущества (ипотеки) № 275/003-0090-3-2 от 09.02.2017 года.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Группа взаимосвязанных сделок в обеспечение обязательств ООО "Юг Лизинг" перед АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ ИННОВАЦИОННЫЙ БАНК «ОБРАЗОВАНИЕ»

(акционерное общество) по Договору об открытии кредитной линии № 275/003-0090, заключенному «09» февраля 2017 года, а именно предоставление залога по договорам ипотеки.

Срок исполнения обязательств по сделке: **07.02.2020**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **АО «Муниципальная инвестиционная компания» - Залогодатель; АКИБ "ОБРАЗОВАНИЕ" (АО) – Залогодержатель, Кредитор; ООО «Юг Лизинг» - Заемщик, выгодоприобретатель.**

Размер сделки в денежном выражении: **110 452,29 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **15.63**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **706 674 RUR x 1000**

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **16.02.2017**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **16.02.2017**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **1**

Дата совершения сделки: **09.02.2017**

Вид и предмет сделки:

Договор поручительства № 275/003-0090-П-5 от 09.02.2017 года.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Эмитент выступает поручителем за ООО "Юг Лизинг" по выполнению обязательств в полном объеме перед АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ ИННОВАЦИОННЫЙ БАНК «ОБРАЗОВАНИЕ» (акционерное общество) по Договору об открытии кредитной линии № 275/003-0090, заключенному «09» февраля 2017 года, на сумму 109200 тыс. руб., под 16 % годовых.

Срок исполнения обязательств по сделке: **07.02.2020**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **АО «Муниципальная инвестиционная компания» - Поручитель; АКИБ "ОБРАЗОВАНИЕ" (АО) – Кредитор; ООО «Юг Лизинг» - Заемщик, выгодоприобретатель.**

Размер сделки в денежном выражении: **109 200 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **15.45**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **706 674 RUR x 1000**

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **06.03.2017**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **06.03.2017**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **2**

Дата совершения сделки: **01.02.2017**

Вид и предмет сделки:

Соглашение от 01.02.2017 о расторжении предварительного договора купли-продажи земельного участка №3 от 23.03.2016, договора купли-продажи земельного участка №4 от 30.06.2016, договора купли-продажи земельного участка №5 от 11.08.2016, договора купли-продажи земельного участка №6 от 12.09.2016.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Сделка по заключению 01.02.2017г. с ООО "Юг Лизинг" Соглашения о расторжении предварительного договора купли-продажи земельного участка №3 от 23.03.2016, договора купли-продажи земельного участка №4 от 30.06.2016, договора купли-продажи земельного участка №5 от 11.08.2016, договора купли-продажи земельного участка №6 от 12.09.2016.

Срок исполнения обязательств по сделке: **01.03.2017 обязательство исполнено**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **АО «Муниципальная инвестиционная компания» - Продавец; ООО «Юг Лизинг» - Покупатель**

Размер сделки в денежном выражении: **115 256 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **16.31**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **706 674 RUR x 1000**

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **06.03.2017**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **06.03.2017**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **2**

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *891*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *15 840*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): *0*

Количество объявленных акций: *0*

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
08.06.2006	1-02-30538-E

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

В соответствии с п. 7.5.1. Устава Эмитента Общество размещает акции обыкновенные именные в бездокументарной форме. Все акции имеют одинаковую номинальную стоимость и предоставляют акционерам – их владельцам одинаковый объем прав.

В соответствии с п. 7.5.2. Устава Эмитента: Права акционеров общества:

- а) принимать участие в очном или заочном голосовании на общих собраниях по всем вопросам его компетенции;*
- б) выдвигать и избирать кандидатов в органы управления, в контрольные органы общества в порядке и на условиях, установленных уставом;*
- в) вносить вопросы в повестку дня общего собрания акционеров в порядке и на условиях, предусмотренных уставом;*
- г) требовать созыва внеочередного общего собрания акционеров, внеочередной проверки ревизионной комиссией или независимым аудитором деятельности общества в порядке и на условиях, предусмотренных уставом;*
- д) требовать выкупа обществом всех или части принадлежащих им акций в порядке и случаях, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и уставом общества;*
- е) свободно переуступать принадлежащие ему акции;*
- ж) получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном уставом;*
- з) получать часть стоимости имущества общества (ликвидационная стоимость), оставшегося после ликвидации общества, пропорционально числу имеющихся у него акций;*
- и) иметь свободный доступ к документам общества, в порядке, предусмотренном уставом, и получать их копии за плату;*
- к) передавать все или часть прав, предоставляемых акцией, своему представителю (представителям) на основании доверенности;*
- л) обращаться с исками в суд;*
- м) осуществлять иные права, предусмотренные уставом, законодательством, а также решениями общего собрания акционеров, принятыми в соответствии с его компетенцией.*

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Нет

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *02*

документарные процентные неконвертируемые с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента размещаемые по закрытой подписке среди квалифицированных инвесторов

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-02-30538-E*

Дата государственной регистрации выпуска: *18.02.2010*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Количество ценных бумаг выпуска: *1 000 000*

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *1 000 000 000*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *17.03.2015*

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: *наступление даты погашения облигаций в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг*

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-01*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *биржевые облигации на предъявителя документарные процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-01-30538-E*

Дата присвоения идентификационного номера: *09.02.2015*

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *1 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *1 000 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *находятся в обращении*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *10*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *19.02.2020*

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *www.inkleasing.ru, http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8819*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

ЦБ по которым обязательства эмитента не исполнены или исполнены ненадлежащим образом

Обязательства по ценным бумагам выпуска, не исполненные или исполненные ненадлежащим образом: **Биржевые облигации на предъявителя документарные процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением серии БО-01, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента**

Срок (дата) исполнения обязательств: **13.03.2017**

Объем не исполненных обязательств по ценным бумагам выпуска в денежном выражении: **46 611 000**

Причины неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по ценным бумагам выпуска: **Обязательства по выплате купонного дохода по итогам четвертого купонного периода в размере 46 611 000,00 (Сорок шесть миллионов шестьсот одиннадцать тысяч) рублей не исполнены в связи с недостатком ликвидности эмитента.**

Предполагаемый (планируемый) срок надлежащего исполнения обязательств по ценным бумагам выпуска:

Возможные действия владельцев ценных бумаг выпуска по защите своих прав в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по ценным бумагам выпуска: **Сведения о действиях владельцев облигаций и порядке раскрытия информации в случае дефолта по облигациям, а также порядок осуществления досрочного погашения облигаций, в том числе срок (порядок определения срока), в течение которого владельцами облигаций могут быть поданы заявления о досрочном погашении таких облигаций указан в пунктах 9.5 и 9.7 Решения о выпуске ценных бумаг.**

Иные сведения о российских депозитарных расписках выпуска, представляемых ценных бумагах и/или их эмитенте, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: **Открытому акционерному обществу "Межрегиональный регистрационный центр"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "МРЦ"**

Место нахождения: **105062, г. Москва, Подсосенский переулок, д. 26, строение 2**

ИНН: **1901003859**

ОГРН: **1021900520883**

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: **10-000-1-00274**

Дата выдачи: **24.12.2002**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента:
27.03.2014

В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением

Депозитарии

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО АО НРД**

Место нахождения: **г. Москва, Спартаковская, дом 15**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Данные о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности

Номер: **045-12042-000100**

Дата выдачи: **19.02.2009**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФСФР России**

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Гражданский Кодекс Российской Федерации

Налоговый кодекс Российской Федерации

Федеральный закон РФ "О валютном регулировании и валютном контроле" от 10.12.2003 г. № 173-ФЗ

Федеральный закон "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации" от 09.07.1999 года № 160-ФЗ

Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» от 22.04.96 № 39-ФЗ (В действующей редакции)

Федеральный закон «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 г. №208-ФЗ

Федеральный закон «О центральном Банке Российской Федерации (Банке России)» от 10.07.2002 г. №86-ФЗ

Федеральный закон "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 № 115-ФЗ

Федеральный закон "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации" от 25.07.2002 г. №115-ФЗ

Федеральный закон «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» от 05.03.1999 г. № 46-ФЗ

Федеральный закон РФ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» от 25.02. 1999 г. №39-ФЗ

Указ Президента РФ от 10.06.1994 г. N 1184 "О совершенствовании работы банковской системы Российской Федерации" ;

Инструкция Банка России от 04.06.2012 N 138-И (ред. от 06.11.2014) "О порядке представления резидентами и нерезидентами уполномоченным банкам документов и информации, связанных с проведением валютных операций, порядке оформления паспортов сделок, а также порядке учета уполномоченными банками валютных операций и контроля за их проведением" (Зарегистрировано в Минюсте России 03.08.2012 N 25103)

Указание Банка России от 06.11.2014 N 3438-У "О внесении изменений в Инструкцию Банка России от 4 июня 2012 года N 138-И "О порядке представления резидентами и нерезидентами уполномоченным банкам документов и информации, связанных с проведением валютных операций, порядке оформления паспортов сделок, а также порядке учета уполномоченными банками валютных операций и контроля за их проведением" (Зарегистрировано в Минюсте России 12.12.2014 N 35153)

Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершённых отчетных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *02*

документарные процентные неконвертируемые с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента размещаемые по закрытой подписке среди квалифицированных инвесторов

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-02-30538-Е*

Дата государственной регистрации выпуска: *18.02.2010*

Количество облигаций выпуска, шт.: *1 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *1 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: <i>Вид дохода</i>	<i>Размер дохода на одну облигацию, руб.</i>	<i>Кол-во облигаций в обращении</i>	<i>Размер дохода совокупный, руб.</i>	<i>Срок выплаты дохода</i>	<i>Отчетный период, за который выплачивались доходы</i>	<i>Общий размер доходов по каждому отчетному периоду, руб.</i>
Купонный доход	68,56	1 000 000	68 560 000	21.09.2010	1-3 кварталы 2010 г. (24.03.2010 по 21.09.2010 г.)	68 560 000
Купонный доход	68,56	1 000 000	68 560 000	22.03.2011	3 квартал 2010 г. – 1 квартал 2011 (22.09.2010 по 22.03.2011)	68 560 000
Купонный доход	68,56	1 000 000	68 560 000	20.09.2011	1-3 кварталы 2011 г. (23.03.2011 по 20.09.2011)	68 560 000

Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	20.03.2012	3 квартал 2011 г. – 1 квартал 2012. (21.09.2011 по 20.03.2012)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	18.09.2012	1-3 кварталы 2012. (21.03.2012 по 18.09.2012)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	19.03.2013	3 квартал 2012 г. – 1 квартал 2013. (19.09.2012 по 19.03.2013)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	17.09.2013	1-3 кварталы 2013. (20.03.2013 по 17.09.2013)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	18.03.2014	3 квартал 2013 г. – 1 квартал 2014. (18.09.2013 по 18.03.2014)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	16.09.2014	1-3 кварталы 2014 (18.03.2014 по 16.09.2014)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	17.03.2015	3 квартал 2014- 1 квартал 2015 (19.09.2014 по 17.03.2015)	52 360 000

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-01**

биржевые облигации на предъявителя документарные процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-30538-E**

Дата присвоения идентификационного номера: **09.02.2015**

Количество облигаций выпуска, шт.: **1 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **1 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Наименование показателя	Значение показателя за соответствующие отчетные периоды			
	1-3 кварталы 2015 г. (25.02.2015 г., по 26.08.2015.)	3 квартал 2015 г. -1 квартал 2016 г. (26.08.2015 г., по 24.02.2016)	1-3 кварталы 2016 г. (24.02.2016 г., 24.08.2016.)	3 квартал 2016 г. -1 квартал 2017 г. (24.08.2016 г., по 22.02.2017)
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Купонный доход	Купонный доход	Купонный доход	Купонный доход
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении	74,79	74,79	74,79	74,79

в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта				
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	74 790 000	74 790 000	74 790 000	74 790 000
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	26.08.2015	24.02.2016	24.08.2016	22.02.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке	денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке	денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке	денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	74 790 000	74 790 000	74 790 000	504 082,35
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100%	100%	100%	1,07%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	-	-	-	Недостаток ликвидности эмитента
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет	нет	нет	Количество облигации выпуска в обращении на дату выплаты 4-го купона - 629 965 шт. Размер доходов, подлежавших выплате по 4-му купону - 47 115 082,35 руб, Обязательства по итогам 4-го купонного периода в размере 46 611 000 ,00 были не исполнены в связи с недостаточностью ликвидности Эмитента

Подлежавшие выплате доходы по облигациям данного выпуска выплачены не полностью

Причины невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям данного выпуска:

Обязательства по выплате купонного дохода по итогам четвертого купонного периода не исполнены в полном объеме в связи с недостатком ликвидности эмитента.

8.8. Иные сведения

Нет

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Приложение к ежеквартальному отчету. Приложение к годовому бухгалтерскому балансу

Приложение к ежеквартальному отчету. Учетная политика