

Е Ж Е К В А Р Т А Л Ы Й О Т Ч Е Т

*Открытое акционерное общество «Муниципальная
инвестиционная компания»*

Код эмитента: 30538-Е

за 2 квартал 2013 г.

Место нахождения эмитента: **350000 Россия, г. Краснодар, ул.Красная, 33**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор
Дата: 14 августа 2013 г.

_____ А.И.Гайбадулин
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 14 августа 2013 г.

_____ Е.В.Самойленко
подпись

Контактное лицо: **Колтышева Наталья Владимировна, экономист**

Телефон: **(861) 279-0777**

Факс: **(861) 279-0777**

Адрес электронной почты: **mik@inkleasing.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.inkleasing.ru**

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение.....	5
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет.....	6
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента.....	6
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента.....	6
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	6
1.4. Сведения об оценщике эмитента.....	6
1.5. Сведения о консультантах эмитента.....	6
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет.....	6
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.....	6
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.....	6
2.2. Рыночная капитализация эмитента.....	7
2.3. Обязательства эмитента.....	8
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность.....	8
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	10
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам.....	11
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	12
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг.....	12
III. Подробная информация об эмитенте.....	13
3.1. История создания и развитие эмитента.....	13
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	13
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента.....	13
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента.....	13
3.1.4. Контактная информация.....	13
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика.....	13
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	14
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	14
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента.....	14
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	14
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	16
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента.....	16
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ.....	16
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг.....	16
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	16
3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи.....	16
3.3. Планы будущей деятельности эмитента.....	16
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях.....	16
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение.....	16
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента.....	17
3.6.1. Основные средства.....	17
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	18
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	18
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	19

4.3. Финансовые вложения эмитента.....	20
4.4. Нематериальные активы эмитента.....	21
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.....	21
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента.....	22
4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.....	22
4.6.2. Конкуренты эмитента.....	22
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента.....	23
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	23
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	23
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента.....	23
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента.....	27
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента.....	28
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента.....	28
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	28
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	28
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	29
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента.....	30
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.....	31
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....	32
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента.....	32
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	32
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции').....	33
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.....	33
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций.....	34
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....	37
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	41
VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация.....	43
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента.....	43
7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	43
7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента.....	48
7.4. Сведения об учетной политике эмитента.....	48
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	48
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты	

окончания последнего завершенного финансового года.....	48
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	48
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	48
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте.....	48
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента.....	48
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента.....	49
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.....	50
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций.....	50
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом.....	50
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента.....	50
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	50
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента.....	50
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены.....	50
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными.....	51
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением.....	51
8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием.....	51
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента.....	51
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	51
8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента.....	51
8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.....	51
8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента.....	51
8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	51
8.9. Иные сведения.....	53
8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.....	53

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО	Год рождения
Гайбадулин Андрей Иванович	1962
Костюков Алексей Петрович (председатель)	1951
Каклюгин Максим Владимирович	1973
Губанов Олег Вячеславович	1967
Самойленко Елена Владимировна	1974

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Гайбадулин Андрей Иванович	1962

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

Наименование показателя	2012, 6 мес.	2013, 6 мес.
Производительность труда	38 981.89	7 393
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	5.88	6.94
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.95	0.94
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	2.18	2.25
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Показатели рассчитаны по методике, рекомендуемой ФСФР России, за исключением следующих показателей, методика расчета которых обусловлена спецификой лизинговой деятельности:

Отношение размера задолженности к собственному капиталу	(Долгосрочные обязательства + краткосрочные обязательства – Доходы будущих периодов) / (Капитал и резервы + Доходы будущих периодов)
--	---

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала позволяет оценить достаточность у организации источника финансирования своей деятельности в форме собственного капитала. Так же данный коэффициент позволяет оценить предпринимательский риск. Чем выше значение коэффициента, тем больше организация зависима в своем развитии от заемного капитала, тем ниже финансовая устойчивость. В то же время, более высокий уровень коэффициента говорит о большей возможной отдаче от собственного капитала (более высокая рентабельность собственного капитала) Так значение данного показателя за анализируемый период равно 0,94, что говорит о зависимости от заемного капитала, однако это связано со спецификой деятельности Эмитента, которая напрямую связана с привлечением заемных ресурсов с целью финансирования лизинговых сделок. Объекты, передаваемые в лизинг, учитываются на балансе лизингодателя – Эмитента.

Отношения размера задолженности к собственному капиталу составил 5,88 во II квартале 2012 г и 6,94 в аналогичном периоде 2013г. что означает зависимость Эмитента от внешних источников финансирования, что также связано со спецификой деятельности Эмитента, которая напрямую связана с привлечением заемных ресурсов с целью финансирования лизинговых сделок. Об этом же говорит и значение показателя Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью). Он характеризует сколько на 1 рубль текущих доходов приходится рублей обязательств, подлежащих погашению в отчетном периоде. Во II квартале 2013 года этот показатель составил 2,25 то есть на 1 руб. текущего дохода приходится 2.25 руб. краткосрочного долга.

Эмитент не имеет просроченных платежей по исполнению обязательств по кредитным договорам и договорам займа. Перед заключением договора лизинга осуществляется тщательный анализ потенциального лизингополучателя. Окончательное решение принимает кредитный комитет. Эмитент планирует осуществлять мероприятия по дальнейшему снижению уровня кредитного риска

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению

организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

За 6 мес. 2013 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	672 497
в том числе:	
кредиты	143 202
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	529 294
Краткосрочные заемные средства	165 290
в том числе:	
кредиты	136 536.7
займы, за исключением облигационных	25.81
облигационные займы	15 233.38
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	
по займам, за исключением облигационных	
по облигационным займам	

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	75 958
из нее просроченная	
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	5 034.24
из нее просроченная	
перед поставщиками и подрядчиками	1 896.61

из нее просроченная	
перед персоналом организации	198.88
из нее просроченная	
прочая	68 828.27
из нее просроченная	

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: ***Облигационный займ гос.номер 4-02-30538-Е***

Сокращенное фирменное наименование: ***Облигационный займ гос.номер 4-02-30538-Е***

Место нахождения: ***Сделки совершались на фондовом рынке***

Сумма задолженности: ***529 294***

тыс. руб.

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***кредитор, на долю которого приходится 65% от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств.***

Срок займа 1820 дня, дата погашения 17.03.2015, просроченная задолженность отсутствует

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Нет***

Полное фирменное наименование: ***Краснодарский филиал Открытого акционерного общества «Национальный банк развития бизнеса»***

Сокращенное фирменное наименование: ***Краснодарский филиал ОАО «НББ»***

Место нахождения: ***530033, г.Краснодар, ул. им. Суворова, 74/1***

ИНН: ***7720035987***

ОГРН: ***1097711000089***

Сумма задолженности: ***100 000 000***

руб.

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***кредитор, на долю которого приходится 11,94 % от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств.***

Просроченная задолженность отсутствует.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Нет***

Полное фирменное наименование: ***Филиал «Краснодарский» АКЦИОНЕРНОГО КОММЕРЧЕСКОГО ИННОВАЦИОННОГО БАНКА «ОБРАЗОВАНИЕ» (Закрытое акционерное общество)***

Сокращенное фирменное наименование: ***Ф-л «Краснодарский» АКИБ «ОБРАЗОВАНИЕ» (ЗАО)***

Место нахождения: ***350063, г. Краснодар, ул. Советская/Рашипилевская, д. 40/12***

ИНН: ***7736017052***

ОГРН: ***1027739265355***

Сумма задолженности: ***86 149 534***

руб.

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

кредитор, на долю которого приходится 14% от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств.

Просроченная задолженность отсутствует.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **ЗАО "Техномир"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Техномир"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 350080, г. Краснодар, Карасунский округ, ул. Бородинская 160/2**

ИНН: **2309081873**

ОГРН: **1032304929469**

Сумма задолженности: **40 150 000**

руб.

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): **Кредитор на долю которого приходится 52,86%. Аванс полученный по договору купли-продажи № 20/06-13 от 20.06.2013 г. Просроченная задолженность отсутствует.**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершеного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. Облигационный займ серии 02, Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг, дата государственной регистрации: 4-02-30538-Е от 18.02.2010	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1 000 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	529294000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (дней)	1820
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,475
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	17.03.2015
Фактический срок (дата) погашения	действующий

кредита (займа)	
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Облигации неконвертируемые документарные процентные на предъявителя серии 02, с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг, дата государственной регистрации: 4-02-30538-Е от 18.02.2010. Способ размещения ценных бумаг: Закрытая подписка среди квалифицированных инвесторов.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. Кредитный договор, №10114 от 07.12.2009г	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество "Сбербанк России", 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	78 470 000,00 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	25570000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	60
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	14,5
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	25.11.2014
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2013, 6 мес.
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	259 202.7
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил обеспечение, с учетом ограниченной ответственности эмитента по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица	563 330.1
В том числе в форме залога или поручительства	563 330.1

--	--

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *26.06.1998*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "МИК"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *26.06.1998*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *8842*

Дата государственной регистрации: *26.06.1998*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Регистрационная палата мэрии г. Краснодара*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1022301196653*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *23.09.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Инспекция МНС России №1 г. Краснодара*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

350000 Россия, г. Краснодар, ул. Красная 33

Иной адрес для направления почтовой корреспонденции

350007 Россия, г. Краснодар, ул. Песчаная 9

Телефон: *(861) 279-0-777*

Факс: *(861) 279-0-777*

Адрес электронной почты: *mik@inkleasing.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.inkleasing.ru, http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8819*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

2308058825

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД: **65.21**

Коды ОКВЭД
65.23
50.10.1
50.10.2
51.66
51.66.1
51.65.3
51.62
51.65.2
51.7
51.65.6
51.6

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *финансовая аренда (лизинг)*

Наименование показателя	2012, 6 мес.	2013, 6 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	142 392	128 039
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	20.29	91.15

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Основная, т.е. преобладающая и имеющая приоритетное значение для Эмитента хозяйственная деятельность: финансовая аренда (лизинг). Но согласно требований законодательства по составлению бухгалтерской отчетности деятельность, которая осуществляется эмитентом на протяжении длительного периода времени и, которую эмитент планирует осуществить в будущем, эмитент в праве признать доходы по этому

виду деятельности доходами от обычных видов деятельности. Исходя из этого эмитент признал доходы по операциям связанными с куплей-продажей ценных бумаг - доходами и расходами по обычным видам деятельности. Доля выручки от основной деятельности (лизинг) увеличилась в структуре выручки, так за полугодие 2012 году она составила 20,29% , что значительно меньше чем в первом полугодие 2013 года (91,15%), это связано со значительным снижением объемов сделок с ценными бумагами.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование статьи затрат	2013, 6 мес.
Сырье и материалы, %	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0
Топливо, %	0
Энергия, %	0
Затраты на оплату труда, %	0.99
Проценты по кредитам, %	31.7
Арендная плата, %	0
Отчисления на социальные нужды, %	0
Амортизация основных средств, %	62.5
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	2.04
Прочие затраты (пояснить)	
амортизация по нематериальным активам, %	0
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0
обязательные страховые платежи, %	2.48
представительские расходы, %	0
иное, %	0.3
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	128.18

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская(финансовая) отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 21.11.1996 г. , Федерального закона №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. и Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 29.07.1998 г. № 34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организации в Российской Федерации

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 6 мес. 2013 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Земельные участки	145 184	
Недвижимое имущество	3 051	100
Машины и оборудование	353 702	215 049
Транспортные средства	320 149	132 875
Прочие	2 797	805
ИТОГО	824 882	348 829

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Амортизация основных средств, приобретенных до 01.01.2002 г. производится по единым нормам амортизационных отчислений, утвержденным Постановлением Совмина СССР от 22.10.1990 г. № 1072 «О единых нормах амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов народного хозяйства СССР». А приобретенных начиная с 01.01.2002 г. – по нормам, исчисленным исходя из принятых сроков полезного использования. Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 г. №1, используется в качестве одного из источников информации о сроках полезного использования.

Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом.

Амортизация не начисляется: по земельным участкам, объектам, находящимся на консервации сроком более 3 месяцев, полностью амортизированным объектам, не списанным с баланса.

Отчетная дата: **30.06.2013**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

основной деятельностью Эмитента является финансовая аренда (лизинг), в связи с чем приобретение основных средств с целью их дальнейшей передачи в лизинг является обычной хозяйственной деятельностью Эмитента. Такие основные средства учитываются в качестве

«Доходных вложений в материальные ценности». Планов по приобретению, выбытию собственных основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств Эмитента, нет.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2012, 6 мес.	2013, 6 мес.
Норма чистой прибыли, %	0.04	0.47
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.54	0.12
Рентабельность активов, %	0.02	0.06
Рентабельность собственного капитала, %	0.51	1.46
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату		
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %		

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

За анализируемый период наблюдается рост значения Нормы чистой прибыли, которая характеризует уровень доходности хозяйственной деятельности организации и показывает, сколько прибыли приходится на единицу реализованной продукции. Так по итогам 6 месяцев 2013 года норма чистой прибыли составила 0,47% тогда как во II квартале 2012– 0,04 %. Рост нормы чистой прибыли означает рост эффективности хозяйственной деятельности предприятия. Рекомендуемое значение нормы чистой прибыли – более 0,08.

Коэффициент оборачиваемости активов характеризует эффективность использования фирмой всех имеющихся ресурсов, независимо от источников их привлечения, т.е. показывает, сколько раз за период совершается полный цикл производства и обращения, приносящий соответствующий эффект в виде прибыли, или сколько денежных единиц реализованной продукции принесла каждая денежная единица активов. За анализируемый период его значение снизилось с 0,54 до 0,12 раз.

Рентабельность активов – комплексный показатель, позволяющий оценить результаты основной деятельности предприятия, характеризует степень эффективности использования имущества организации, профессиональную квалификацию менеджмента предприятия. Он показывает, сколько денежных единиц потребовалось фирме для получения одной денежной единицы прибыли, независимо от источника привлечения этих средств. Этот показатель

является одним из наиболее важных индикаторов конкурентоспособности предприятия. Уровень конкурентоспособности определяется посредством сравнения рентабельности всех активов данной компании со среднеотраслевым коэффициентом. Так по итогам 6 месяцев 2013г. рентабельность активов составила 0,06%, тогда как во II кв 2012г. - 0,02% Коэффициент рентабельности собственного капитала позволяет определить эффективность использования капитала, инвестированного собственниками предприятия. Обычно этот показатель сравнивают с возможным альтернативным вложением средств в другие ценные бумаги. Рентабельность собственного капитала показывает, сколько денежных единиц чистой прибыли заработала каждая единица, вложенная собственниками компании. Относительные показатели рентабельности собственного капитала и активов на конец отчетного квартала находятся на среднеотраслевом уровне, что говорит о положительной динамике в целом.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2012, 6 мес.	2013, 6 мес.
Чистый оборотный капитал	146 977	309 432
Коэффициент текущей ликвидности	1.78	2.28
Коэффициент быстрой ликвидности	1.77	2.27

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Оптимальная сумма чистого оборотного капитала (чистых оборотных средств) определяется в соответствии с индивидуальными потребностями каждого предприятия и зависит от масштабов и особенностей его деятельности, периода оборачиваемости запасов, дебиторской задолженности, от условий предоставления и привлечения займов и кредитов и т.п. На финансовом состоянии компании отрицательно сказывается как излишек, так и недостаток чистого оборотного капитала (чистых оборотных средств). Превышение рабочего капитала над оптимальной потребностью свидетельствует о неэффективном использовании ресурсов и означает, что компания не только может погасить свои краткосрочные обязательства, но и имеет финансовые ресурсы для расширения своей деятельности в будущем.

В свою очередь дефицит чистого оборотного капитала свидетельствует о неспособности компании погасить свои краткосрочные обязательства в установленные сроки и может повлечь ее банкротство. Коэффициент текущей ликвидности показывает, достаточно ли у предприятия средств, которые могут

быть использованы для погашения его краткосрочных обязательств в течение определенного периода. По общепринятым стандартам считается, что этот коэффициент должен находиться в пределах от 1 до 2-3. Нижняя граница обусловлена тем, что оборотных средств должно быть по крайней мере достаточно для погашения краткосрочных обязательств, иначе компания окажется под угрозой банкротства.

Коэффициент быстрой ликвидности - частный показатель коэффициента текущей ликвидности; он раскрывает отношение наиболее ликвидной части оборотных средств (денежных средств, краткосрочных финансовых вложений и дебиторской задолженности) к краткосрочным обязательствам. По международным стандартам уровень коэффициента должен быть выше 1, в России его оптимальное значение определено как 0,7-0,8.

Данные показатели в отчетном периоде находятся в рамках рекомендуемых значений и демонстрируют незначительное снижение, что свидетельствует о стабильном уровне платежеспособности предприятия. По итогам II квартала 2013 года коэффициенты текущей и быстрой ликвидности составили 2,28 и 2,27 соответственно.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.3. Финансовые вложения эмитента

На дату окончания отчетного квартала

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: **облигации**

Полное фирменное наименование эмитента: **Общество с ограниченной ответственностью "Югинвестрегион"**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ООО "Югинвестрегион"**

Место нахождения эмитента: **350063, г. Краснодар, ул. Октябрьская, 37**

ИНН: **2309119654**

ОГРН: **1092309004963**

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
05.03.2010	4-01-25505-R	ФСФР

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **45 821**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **1000 RUR x 1**

Срок погашения: **21.04.2015**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **46 098 513.54**

Единица измерения: **руб.**

Купонные выплаты:

1. 26.10.2010 ставка 13,75% год.;

2. 26.04.2011 ставка 13,75% год.;
3. 25.10.2011 ставка 13,75% год.;
4. 24.04.2012 ставка 8,9% год.;
5. 23.10.2012 ставка 8,9% год.;
6. 23.04.2013 ставка 8,9% год.;
7. 22.10.2013 ставка 8,9% год.;
8. 22.04.2014 ставка 8,9% год.;
9. 21.10.2014 ставка 8,9% год.;
10. 21.04.2015 ставка 8,9% год.

По мнению Эмитента банкротство данной организации маловероятно

Дополнительная информация:

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Иные финансовые вложения

Объект финансового вложения: ***ООО "АМД-Авто"***

Размер вложения в денежном выражении: ***7 800***

Единица измерения: ***тыс. руб.***

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: ***займ выдан под 14% годовых сроком до 21.02.2014***

Дополнительная информация:

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: ***По мнению Эмитента банкротство данных организации маловероятно.***

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

4.4. Нематериальные активы эмитента

На дату окончания отчетного квартала

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Эмитент по роду своей деятельности не связан с исследованиями в области научно-технического прогресса. Политика Эмитента в области научно - технического развития отсутствует. Научно-техническая деятельность Эмитентом не осуществляется.

*Сведения о создании и получении Эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара): Эмитент не создавал и не получал правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (патенты на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, товарные знаки и знаки обслуживания).
Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для Эмитента патентов и лицензий на использование товарных знаков: отсутствуют*

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6.2. Конкуренты эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Гайбадулин Андрей Иванович*

Год рождения: *1962*

Образование:

высшее, Московский энергетический институт, инженер-промтеплоэнергетик

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1998	настоящее время	ОАО «МИК»	член совета директоров
2000	настоящее время	ОАО "МИК"	генеральный директор
1998	настоящее время	ОАО «МИК»	член совета директоров
2000	настоящее время	ОАО "МИК"	генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *17.5*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *17.5*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Костюков Алексей Петрович**
(председатель)

Год рождения: **1951**

Образование:

высшее, Алма-Атинский институт народного хозяйства, финансы и кредит, экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	апрель 2012	ОАО "МИК"	исполнительный директор
2004	настоящее время	ООО "Автобан-Инвест"	директор
2007	настоящее время	ООО "Бизнес Приоритет Юг"	директор
2007	настоящее время	ООО "Аккорд Инвест"	директор
2007	настоящее время	ООО "АМД-Строй"	директор
2006	настоящее время	Потребительский гаражно-строительный кооператив № 91	председатель
2004	настоящее время	ОАО "МИК"	член совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Каклюгин Максим Владимирович**

Год рождения: **1973**

Образование:

высшее, Краснодарский государственный технологический университет, экономический, инженер-экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2000	настоящее время	ОАО "МИК"	заместитель генерального директора
2004	2008	ОАО "МИК"	член совета директоров
2010	настоящее время	ОАО "МИК"	член совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **35**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **35**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Губанов Олег Вячеславович**

Год рождения: **1967**

Образование:

**высшее, МГТУ им. Н.Э.Баумана, инженер-механик
высшее, Всероссийская академия внешней торговли, мировая экономика, экономист со знанием иностранного языка**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

2005	настоящее время	Акционерный коммерческий банк "Инвестбанк" (ОАО), Филиал "Центральный"	советник аппарата директора
2010	настоящее время	ОАО "МИК"	член совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Самойленко Елена Владимировна**

Год рождения: **1974**

Образование:

высшее, Кубанский госагроуниверситет, экономика и управление аграрным производством, экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2008	ОАО "МИК"	бухгалтер
2008	настоящее время	ОАО "МИК"	главный бухгалтер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов

управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Гайбадулин Андрей Иванович*

Год рождения: *1962*

Образование:

высшее, Московский энергетический институт, инженер-промтеплоэнергетик

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1998	настоящее время	ОАО "МИК"	член совета директоров
2000	настоящее время	ОАО "МИК"	генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *17.5*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *17.5*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в

период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2013, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	
Заработная плата	946.29
Премии	
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	946.29

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Органам управления Эмитента (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления Эмитента) выплачивалось вознаграждение только членам совета директоров, являющихся (являвшихся) работниками эмитента, в том числе работающими (работавшими) по совместительству в виде заработной платы. Премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа управления, а также иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего периода не выплачивались. Соглашения относительно таких выплат в 2013 году отсутствуют.

Дополнительная информация:

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **ревизор общества**

ФИО: **Сидорова Татьяна Ивановна**

Год рождения: **1952**

Образование:

высшее, Краснодарский политехнический институт, автоматизация и комплексная механизация химико-технологических процессов, инженер-электромеханик

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1998	2008	ОАО "МИК"	главный бухгалтер
2008	настоящее время	ОАО "МИК"	финансовый директор
2012	настоящее время	ООО "Юг Лизинг"	финансовый директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

В случае наличия у эмитента службы внутреннего аудита или иного органа контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью, отличного от ревизионной комиссии эмитента, в состав которого входят более 10 лиц, информация, предусмотренная настоящим пунктом, указывается по не менее чем 10 лицам, являющимися членами соответствующего органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, включая руководителя такого органа.

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу

контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала:

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *ревизор общества*

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2013, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	
Зарботная плата	
Премии	
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: *Органам контроля Эмитента выплачивалось вознаграждение только в виде заработной платы, так как лицо являющееся ревизором общества так же является работником эмитента. Премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные имущественные предоставления за последний завершённый финансовый год не выплачивались. Соглашения относительно таких выплат в 2013 году отсутствуют. Размер вознаграждения, а именно размер заработной платы физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента являются предметом конфиденциальной информации.*

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2013, 6 мес.
Средняя численность работников, чел.	19
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	2 919.51
Выплаты социального характера работников за отчетный период	0

Сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Эмитента (ключевые сотрудники):
- генеральный директор Эмитента – Гайбадулин Андрей Иванович,

- заместитель генерального директора – Каклюгин Максим Владимирович являются акционерами Эмитента, членами Совета директоров Эмитента. Ключевыми сотрудниками фирмы образован кредитный комитет. Необходимым условием заключения договора финансовой аренды (лизинга) является его одобрение кредитным комитетом. Финансирование сделки осуществляется, если положительное решение приняло простое большинство членов кредитного комитета (за исключением сделок, для осуществления которых необходимо решение Совета директоров Общества или Общего собрания акционеров Общества).

Главный бухгалтер Общества – Самойленко Елена Владимировна – разрабатывает учетную политику предприятия, также является членом Совета директоров Эмитента. Финансовый директор Общества - Сидорова Татьяна Ивановна - является Ревизором общества. Сотрудниками (работниками) Эмитента профсоюзный орган не создавался.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **5**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **0**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента):

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **0**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Бизнес Приоритет Юг»*

Место нахождения

350042 Россия, г. Краснодар, ул. Садовая, 218

ИНН: *2310123856*

ОГРН: *1072310006218*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *17.5*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *17.5*

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

ФИО: *Костюков Алексей Петрович*

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

Лицо контролирующее акционера Эмитента является единоличным исполнительным органом и владельцем 100% уставного капитала ООО «Бизнес Приоритет Юг», на основании письменного заявления о выходе из Общества иных участников Общества.

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : ***право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента***

Вид контроля: ***прямой контроль***

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: ***100***

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

ФИО: ***Кучин Игорь Иванович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***15***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***15***

ФИО: ***Губанов Олег Вячеславович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***15***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***15***

ФИО: ***Каклюгин Максим Владимирович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***35***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***35***

ФИО: ***Гайбадулин Андрей Иванович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***17.5***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***17.5***

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **27.10.2010**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бизнес Приоритет Юг»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 350042, г. Краснодар, ул. Садовая, 218**

ИНН: **2310123856**

ОГРН: **1072310006218**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **32.7**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **32.7**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ИНПРОТЕК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ИНПРОТЕК»**

Место нахождения: **109147, г. Москва, Марксистская ул., д. 22, стр. 1, офис 512/2**

ИНН: **7709555541**

ОГРН: **1047796506196**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **21.46**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **21.46**

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Губанов Олег Вячеславович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Муниципальная инвестиционная компания"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "МИК"**

Место нахождения: **350000, Российская Федерация, г. Краснодар, Западный округ, ул. Красная, 33**

ИНН: **2308058825**

ОГРН: **1022301196653**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **20.09.2011**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бизнес Приоритет Юг»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 350042, г. Краснодар, ул. Садовая, 218**

ИНН: **2310123856**

ОГРН: **1072310006218**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **32.7**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **32.7**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ИНПРОТЕК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ИНПРОТЕК»**

Место нахождения: **109147, г. Москва, Марксистская ул., д. 22, стр. 1, офис 512/2**

ИНН: **7709555541**

ОГРН: **1047796506196**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **21.46**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **21.46**

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Губанов Олег Вячеславович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Каклюгин Максим Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **7.92**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **7.92**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **29.11.2011**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бизнес Приоритет Юг»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 350042, г. Краснодар, ул. Садовая, 218**

ИНН: **2310123856**

ОГРН: **1072310006218**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **32.7**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **32.7**

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Губанов Олег Вячеславович**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Каклюгин Максим Владимирович**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **18.64**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **18.64**

ФИО: **Гайбадулин Андрей Иванович**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **9.33**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **9.33**

ФИО: **Костюков Алексей Петрович**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **9.33**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **9.33**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **30.05.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Приоритет Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бизнес Приоритет Юг»**

Место нахождения:

ИНН: **2310123856**

ОГРН: **1072310006218**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

ФИО: **Кучин Игорь Иванович**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Губанов Олег Вячеславович**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15**

ФИО: **Каклюгин Максим Владимирович**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **35**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **35**

ФИО: **Гайбадулин Андрей Иванович**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.5**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.5**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	5	57 075
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента		
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	5	57 075
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента		

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Дата совершения сделки: **05.04.2013**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:

Заключения Эмитентом с ОАО «Сбербанк России» в лице Краснодарского отделения № 8619 договора поручительства №8619/452/20281/11-п-2 от 05.04.2013г. в обеспечение исполнения обязательств ООО «Юг Лизинг» по Генеральному соглашению № 8619/452/20281 от 08.02.2013 г. об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии.

Стороны сделки: **ОАО «Муниципальная инвестиционная компания» - Поручитель, ОАО «Сбербанк России» в лице Краснодарского отделения № 8619 – Кредитор, ООО «Юг Лизинг» - Заемщик, Выгодоприобретатель.**

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки

ФИО: **Гайбадулин Андрей Иванович**

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно абз.4 п.1 ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" и п п 3 п 1 ст 20 НК РФ

ФИО: **Каклюгин Максим Владимирович**

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно абз.4 п.1 ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" и п п 3 п 1 ст 20 НК РФ

Размер сделки в денежном выражении: **1744172 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **0.15**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **№8619/452/20281/11-п-2 -25.03.2018г.**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров (наблюдательный совет)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **05.03.2013**

Дата составления протокола: **05.03.2013**

Номер протокола: **№2**

Указанная сделка входит в группу взаимосвязанных сделок направленных на обеспечение исполнения обязательств ООО «Юг Лизинг» по Генеральному соглашению № 8619/452/20281 от 08.02.2013 г. об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии. Кроме того эта группа взаимосвязанных сделок была предварительно одобрена внеочередным собранием акционеров Протокол №1 от 01.03.2013г. как сделка с заинтересованностью.

Дата совершения сделки: **18.04.2013**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:

Заключения Эмитентом с ОАО «Сбербанк России» в лице Краснодарского отделения № 8619 договора поручительства №8619/452/20281/12-п-2 от 18.04.2013г. в обеспечение исполнения обязательств ООО «Юг Лизинг» по Генеральному соглашению № 8619/452/20281 от 08.02.2013 г. об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии.

Стороны сделки: **ОАО «Муниципальная инвестиционная компания» - Поручитель, ОАО «Сбербанк России» в лице Краснодарского отделения № 8619 – Кредитор, ООО «Юг Лизинг» - Заемщик, Выгодоприобретатель.**

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки

ФИО: Гайбадулин Андрей Иванович

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно абз.4 п.1 ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" и п п 3 п 1 ст 20 НК РФ

ФИО: Каклюгин Максим Владимирович

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно абз.4 п.1 ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" и п п 3 п 1 ст 20 НК РФ

Размер сделки в денежном выражении: **1046080 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **0.095**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **№8619/452/20281/12-п-2 -25.03.2019г.**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров (наблюдательный совет)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **05.03.2013**

Дата составления протокола: **05.03.2013**

Номер протокола: **№2**

Указанная сделка входит в группу взаимосвязанных сделок направленных на обеспечение

исполнения обязательств ООО «Юг Лизинг» по Генеральному соглашению № 8619/452/20281 от 08.02.2013 г. об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии. Кроме того эта группа взаимосвязанных сделок была предварительно одобрена внеочередным собранием акционеров Протокол №1 от 01.03.2013г. как сделка с заинтересованностью.

Дата совершения сделки: **20.05.2013**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:

Заключения Эмитентом с ОАО «Сбербанк России» в лице Краснодарского отделения № 8619 договора поручительства №8619/452/20281/13-п-2 от 20.05.2013г. в обеспечение исполнения обязательств ООО «Юг Лизинг» по Генеральному соглашению № 8619/452/20281 от 08.02.2013 г. об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии.

Стороны сделки: *ОАО «Муниципальная инвестиционная компания» - Поручитель, ОАО «Сбербанк России» в лице Краснодарского отделения № 8619 – Кредитор, ООО «Юг Лизинг» - Заемщик, Выгодоприобретатель.*

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки

ФИО: *Гайбадулин Андрей Иванович*

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно абз.4 п.1 ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" и п п 3 п 1 ст 20 НК РФ

ФИО: *Каклюгин Максим Владимирович*

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно абз.4 п.1 ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" и п п 3 п 1 ст 20 НК РФ

Размер сделки в денежном выражении: **40000000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **3.65**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **№8619/452/20281/13-п-2 -27.02.2020г.**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров (наблюдательный совет)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **05.03.2013**

Дата составления протокола: **05.03.2013**

Номер протокола: **№2**

Указанная сделка входит в группу взаимосвязанных сделок направленных на обеспечение исполнения обязательств ООО «Юг Лизинг» по Генеральному соглашению № 8619/452/20281 от 08.02.2013 г. об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии. Кроме того эта группа взаимосвязанных сделок была предварительно одобрена внеочередным собранием акционеров Протокол №1 от 01.03.2013г. как сделка с заинтересованностью.

Дата совершения сделки: **27.05.2013**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:

Заключения Эмитентом с ОАО «Сбербанк России» в лице Краснодарского отделения № 8619 договора поручительства №8619/452/20281/14-п-2 от 27.05.2013г. в обеспечение исполнения обязательств ООО «Юг Лизинг» по Генеральному соглашению № 8619/452/20281 от 08.02.2013 г. об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии.

Стороны сделки: *ОАО «Муниципальная инвестиционная компания» - Поручитель, ОАО «Сбербанк России» в лице Краснодарского отделения № 8619 – Кредитор, ООО «Юг Лизинг» - Заемщик, Выгодоприобретатель.*

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки

ФИО: Гайбадулин Андрей Иванович

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно абз.4 п.1 ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" и п п 3 п 1 ст 20 НК РФ

ФИО: Каклюгин Максим Владимирович

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно абз.4 п.1 ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" и п п 3 п 1 ст 20 НК РФ

Размер сделки в денежном выражении: **2360000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **0.22**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **№8619/452/20281/14-п-2 -27.04.2018г.**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров (наблюдательный совет)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **05.03.2013**

Дата составления протокола: **05.03.2013**

Номер протокола: **№2**

Указанная сделка входит в группу взаимосвязанных сделок направленных на обеспечение исполнения обязательств ООО «Юг Лизинг» по Генеральному соглашению № 8619/452/20281 от 08.02.2013 г. об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии. Кроме того эта группа взаимосвязанных сделок была предварительно одобрена внеочередным собранием акционеров Протокол №1 от 01.03.2013г. как сделка с заинтересованностью.

Дата совершения сделки: **30.05.2013**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:

Заключения Эмитентом с ОАО «Сбербанк России» в лице Краснодарского отделения № 8619 договора поручительства №8619/452/20281/16-п-2 от 30.05.2013г. в обеспечение исполнения обязательств ООО «Юг Лизинг» по Генеральному соглашению № 8619/452/20281 от 08.02.2013 г. об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии.

Стороны сделки: **ОАО «Муниципальная инвестиционная компания» - Поручитель, ОАО «Сбербанк России» в лице Краснодарского отделения № 8619 – Кредитор, ООО «Юг Лизинг» - Заемщик, Выгодоприобретатель.**

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки

ФИО: Гайбадулин Андрей Иванович

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно абз.4 п.1 ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" и п п 3 п 1 ст 20 НК РФ

ФИО: Каклюгин Максим Владимирович

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

является взаимозависимым лицом согласно абз.4 п.1 ст 81 ФЗ от 26.12.95 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" и п п 3 п 1 ст 20 НК РФ

Размер сделки в денежном выражении: **11925000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **1.09**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **№8619/452/20281/16-п-2 -25.04.2019г.**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **05.03.2013**

Дата составления протокола: **05.03.2013**

Номер протокола: **№2**

Указанная сделка входит в группу взаимосвязанных сделок направленных на обеспечение исполнения обязательств ООО «Юг Лизинг» по Генеральному соглашению № 8619/452/20281 от 08.02.2013 г. об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии. Кроме того эта группа взаимосвязанных сделок была предварительно одобрена внеочередным собранием акционеров Протокол №1 от 01.03.2013г. как сделка с заинтересованностью.

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	145 980
в том числе просроченная	126 406
Дебиторская задолженность по вексялям к получению	38 078
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	227 755
в том числе просроченная	6 559
Общий размер дебиторской задолженности	411 813
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	132 965

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Первый оконный завод»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Первый оконный завод»**

Место нахождения: **350042, г. Краснодар, ул. Колхозная, 7**

ИНН: **2310107212**

ОГРН: **1052307212110**

Сумма дебиторской задолженности: **105 717 488.51**

Единица измерения: **руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Размер просроченной дебиторской задолженности составляет 105 717 488,51 рублей. В настоящее время в отношении ООО "Первый оконный завод" введена процедура наблюдения в рамках закона о банкротстве. ОАО "МИК" 15.03.2013 обратилось в суд с требованием о признании его кредитором должника и включении его в реестр кредиторов. Апелляционным судом 2-й инстанции дело возвращено в суд 1-й инстанции по вопросу включения ОАО «МИК» в реестр кредиторов.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс на 30.06.2013

	Форма № 1 по ОКУД	Коды
	Дата	0710001
Организация: Открытое акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»	по ОКПО	30.06.2013
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	49453492
Вид деятельности: Финансовая аренда (лизинг)	по ОКВЭД	2308058825
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество / Иная смешанная российская собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65.21
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	47 / 49
Местонахождение (адрес): 350000 Россия, г. Краснодар, ул.Красная, 33		384

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На 30.06.2013 г.	На 31.12.2012 г.	На 31.12.2011 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	171 997	98 492	131 841
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	304 057	297 316	331 701
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180	9 258	8 580	8 818
	Прочие внеоборотные активы	1190	54 910	63 170	7 296

	ИТОГО по разделу I	1100	540 222	467 558	479 656
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 582	1 536	536
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	358	2 714	938
	Дебиторская задолженность	1230	411 813	529 897	414 727
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	131 565	169 933	315 273
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	40 319	9 757	18 722
	Прочие оборотные активы	1260	15 718	15 357	15 949
	ИТОГО по разделу II	1200	601 355	729 194	766 145
	БАЛАНС (актив)	1600	1 141 577	1 196 752	1 245 801

Пояснения	ПАССИВ	Код строк и	На 30.06.2013 г.	На 31.12.2012 г.	На 31.12.2011 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14 113	14 113	14 113
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1	1	1
	Резервный капитал	1360	706	706	706
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	30 338	29 678	29 148
	ИТОГО по разделу III	1300	45 157	44 498	43 968
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	672 497	766 855	829 983
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 722	3 692	8 342
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	116 901	138 676	109 338
	ИТОГО по разделу IV	1400	793 120	909 223	947 663
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	165 290	123 966	115 632
	Кредиторская задолженность	1520	75 958	47 602	68 560
	Доходы будущих периодов	1530	51 948	70 396	68 764

	Оценочные обязательства	1540	104	1 067	1 214
	Прочие обязательства	1550			
	ИТОГО по разделу V	1500	303 300	243 031	254 170
	БАЛАНС (пассив)	1700	1 141 577	1 196 752	1 245 801

**Отчет о финансовых результатах
за 6 месяцев 2013 г.**

	Форма № 2 по ОКУД	Коды
	Дата	0710002
Организация: Открытое акционерное общество «Муниципальная инвестиционная компания»	по ОКПО	30.06.2013
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	49453492
Вид деятельности: Финансовая аренда (лизинг)	по ОКВЭД	2308058825
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество / Иная смешанная российская собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65.21
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	47 / 49
		384

Местонахождение (адрес): **350000 Россия, г. Краснодар, ул.Красная, 33**

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 6 мес.2013 г.	За 6 мес.2012 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	140 467	701 674
	Себестоимость продаж	2120	-109 589	-661 780
	Валовая прибыль (убыток)	2100	30 878	39 894
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	-4 422	-5 905
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	26 456	33 969
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	9 041	17 990
	Проценты к уплате	2330	-45 735	-59 737
	Прочие доходы	2340	34 320	42 970
	Прочие расходы	2350	-24 069	-33 898
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13	1 314
	Текущий налог на прибыль	2410		-2 469
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	569	-739
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-31	1 312
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	677	155
	Прочее	2460		-33
	Чистая прибыль (убыток)	2400	659	279

	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	659	279
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента

Эмитент не составляет сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность:

В соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. N 34н, сводную бухгалтерскую отчетность составляют организации имеющие дочерние и зависимые общества. У Эмитента дочерние и зависимые общества отсутствуют.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Содержание изменения: *Приобретение в состав имущества эмитента*

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: *земельный участок*

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: *Земельный участок без расположенных на нем строений с кадастровым № 23: 07: 03 02 000: 0019*

Основание для изменения: *покупка*

Дата наступления изменения: *25.03.2013*

Цена приобретения имущества: *72 890*

Единица измерения: *тыс. руб.*

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: *14 113 440*

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **14 113 440**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

В случае если за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала имело место изменение размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, по каждому факту произошедших изменений указывается:

Дата изменения размера УК: **25.06.2004**

Размер УК до внесения изменений (руб.): **132 000**

Структура УК до внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **132 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Размер УК после внесения изменений (руб.): **1 584 000**

Структура УК после внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **1 584 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **Общее собрание акционеров**

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента:

16.10.2003

Номер протокола: **№2**

Дата изменения размера УК: **19.07.2006**

Размер УК до внесения изменений (руб.): **1 584 000**

Структура УК до внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **1 584 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Размер УК после внесения изменений (руб.): **14 113 440**

Структура УК после внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **14 113 440**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **Общее собрание акционеров**

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента:

07.06.2005

Номер протокола: **№2**

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось

8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

процентные неконвертируемые

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-01-30538-Е*

Дата государственной регистрации выпуска: *12.10.2006*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Отчет об итогах выпуска

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *08.05.2007*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Количество облигаций выпуска: *500 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *500 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид дохода	Размер дохода на одну облигацию, руб.	Кол-во облигаций в обращении	Размер дохода совокупный, руб.	Срок выплаты дохода	Отчетный период, за который выплачивались доходы	Общий размер доходов по каждому отчетному периоду, руб.
Купонный доход	65,82	500000	32 910 000	03.09.2007	1-3 кварталы 2007 г. (05.03.2007 по 03.09.2007 г.)	32 910 000
Купонный доход	65,82	500000	32 910 000	03.03.2008	3квартал 2007 г. – 1 квартал 2008 г. (с 04.09.2007 г. по 03.03.2008 г.)	32 910 000
Купонный доход	65,82	500000	32 910 000	01.09.2008	1 квартал 2008 г. – 3 квартал 2008 г. (с 04.03.2008 г. по 01.09.2008 г.)	32 910 000
Купонный доход	74,79	500000	37 395 000	02.03.2009	3 квартал 2008 г. – 1 квартал 2009 г. (с 02.09.2008 г. по 02.03.2009 г.)	37 395 000
Купонный доход	74,79	500000	37 395 000	.08.2009	1 квартал 2009 г. – 3 квартал 2009 г. (с 03.03.2009 г. по 31.08.2009 г.)	37 395 000
Купонный доход	74,79	500000	37 395 000	01.03.2010	3 квартал 2009 г. – 1 квартал 2010 г. (с 01.09.2009 г. по 01.03.2010 г.)	37 395 000

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *02*

документарные процентные неконвертируемые с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента размещаемые по закрытой подписке среди квалифицированных инвесторов

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-02-30538-E*

Дата государственной регистрации выпуска: *18.02.2010*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Отчет об итогах выпуска

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *03.06.2010*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Количество облигаций выпуска: *1 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *1 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: <i>Вид дохода</i>	<i>Размер дохода на одну облигацию, руб.</i>	<i>Кол-во облигаций в обращении</i>	<i>Размер дохода совокупный, руб.</i>	<i>Срок выплаты дохода</i>	<i>Отчетный период, за который выплачивались доходы</i>	<i>Общий размер доходов по каждому отчетному периоду, руб.</i>
Купонный доход	68,56	1 000 000	68 560 000	21.09.2010	1-3 кварталы 2010 г. (24.03.2010 по 21.09.2010 г.)	68 560 000
Купонный доход	68,56	1 000 000	68 560 000	22.03.2011	3 квартал 2010 г. – 1 квартал 2011 (22.09.2010 по 22.03.2011)	68 560 000
Купонный доход	68,56	1 000 000	68 560 000	20.09.2011	1-3 кварталы 2011 г. (23.03.2011 по 20.09.2011)	68 560 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	20.03.2012	3 квартал 2011 г. – 1 квартал 2012. (21.09.2011 по 20.03.2012)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	18.09.2012	1-3 кварталы 2012. (21.03.2012 по 18.09.2012)	52 360 000
Купонный доход	52,36	1 000 000	52 360 000	19.03.2013	3 квартал 2012 г. – 1 квартал 2013. (19.09.2012 по 19.03.2013)	52 360 000

8.9. Иные сведения

Нет

8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками